

SPD-Fraktion

In der Bezirksvertretung Ehrenfeld



Bezirksrathaus

Venloer Str. 419-421
50825 Köln

Herrn
Bezirksbürgermeister Volker Spelthann
Venloer Str.419-421
50825 Köln

Telefon: 0221 / 22194 - 303
Fax: 0221 / 22194 - 313
Mail: SPD-BV4@stadt-koeln.de
www.SPDFraktion-ehrenfeld.de

Frau
Oberbürgermeisterin Henriette Reker
Historisches Rathaus
50667 Köln

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/1058/2021

Antrag gem. § 3 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	31.05.2021

Antrag der SPD-Fraktion, betr.: Arrondierung des Bebauungsplanes 61480/02 in Köln-Vogelsang

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,
Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die SPD-Fraktion bittet Sie, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld am 31.05.2021 zu setzen.

Beschluss

Die BV Ehrenfeld beauftragt die Verwaltung, im Bereich zwischen Venloer Straße / Seeadlerweg / Silbermöwenweg und Kolkrabenweg einen Bebauungsplan aufzustellen. Vorrangige Zielsetzung ist, neben dem B-Plan 61480/02 Vogelsang-Nord für eine geeignete Wohn- und Gewerbenutzung zu sorgen, um eine drohende, ungeordnete städtebauliche Entwicklung zu verhindern. Der Beschluss ist dem Stadtentwicklungsausschuss vorzulegen.

Begründung

Im bezeichneten Bereich besteht für große Flächen kein Bebauungsplan. Die Vorgabe im Flächennutzungsplan lassen hier breite Nutzungsmöglichkeiten zu. Deshalb ist es sinnvoll einen Bebauungsplan aufzustellen, der die benachbarte Bauleitplanung ergänzt.

Darstellung im Bebauungsplan

Darstellung im Flächennutzungsplan

