

Fraktion Bündnis 90/die GRÜNEN im Kölner Rat
CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Volt Fraktion

An den Vorsitzenden des Ausschusses
für Schule und Weiterbildung
Herrn
Dr. Helge Schlieben

Frau
Oberbürgermeisterin Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 20.05.2021

AN/1093/2021

Antrag gem. § 3 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Ausschuss Schule und Weiterbildung	07.06.2021

Schule – Parkpalette – Freifläche am Salzburger Weg in Köln Junkersdorf

Sehr geehrter Herr Dr. Schlieben,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die antragstellenden Fraktionen bitten Sie, folgenden Antrag zur Beschlussfassung in die Tagesordnung der Sitzung des Ausschusses Schule und Weiterbildung am 07.06.2021 aufzunehmen:

Beschluss:

Die antragstellenden Fraktionen fordern die Verwaltung auf, ihren eigenen Vorschlag „Nr. 14 Salzburger Weg Stadionparkplätze P7-8 in Köln-Junkersdorf“ intensiv als Standort für eine weiterführende Schule zu prüfen und das Ergebnis dem zuständigen Ausschuss für Schule und Weiterbildung sowie der Bezirksvertretung Lindenthal, dem Verkehrsausschuss und dem Sportausschuss vorzulegen.

Die Prüfung umfasst:

- den Platzbedarf für eine Schule
- den Platzbedarf für mehrere größere Sporthallen (Liga tauglich)

- die erforderliche Kompensation der vorhandenen Parkplätze mittels Alternativen (zum Beispiel Parkpalette in Leichtbauweise) mit Regelung des zu- und abfließenden Autoverkehrs auf die Dürener Straße
- ein gewisses Plus an weiteren Autoparkplätzen, um die angespannte Situation der Parkplätze am Müngersdorfer Stadion an Spieltagen des FC zu entspannen.
- den Erhalt von ausreichender Freifläche für die Nutzung von Jugendlichen sowie des Platzes für die Junkersdorfer Kirmes (ehemals P6)
- die notwendigen Stellplätze für die Sportanlage Wiener Weg
- eventuell eine kombinierte Pool-Lösung der gesamten PKW-Stellplätze incl. der Autoparkplätze für die Schule
- detaillierte Kosten für die einzelnen Bereiche

Begründung:

Wir brauchen in Köln dringend Flächen für den Schulneubau. Es fehlen ausreichende Gesamtschul- und Gymnasialplätze.

Weiterhin gibt es einen Bedarf an Sporthallen, auch für Ligaspiele. Zudem können die Sporthallen von der Sporthochschule genutzt werden.

In Junkersdorf kann die genannte mindergenutzte Fläche genutzt werden.

Die Fläche hat insgesamt 70.000 qm brutto. 2.750 Parkplätze für das Müngersdorfer Stadion nehmen ca 26.000 qm ein. Dazu kommen Straßen etc.

Ein Standort für eine weiterführende Schule ist denkbar bei Kompensation der Parkplätze, die dafür gebraucht werden.

Die Kompensation könnte mit einer Parkpalette in Leichtbauweise erfolgen; diese könnte zusätzlich begrünt werden (in München ist am neuen Stadion das Parkhaus mit einer Dachbegrünung gestaltet worden). Zudem ist planerisch eine gute Regelung für die Zufahrt und für eine schnelle Ausfahrt zur Dürener Straße vorzusehen.

Da zur Zeit 2.750 Parkplätze vorhanden sind, kann die Umorganisation auch genutzt werden, um ein vertretbares Plus an weiteren Parkplätzen für PKW zu schaffen, um die angespannte Parkplatzsituation des Müngersdorfer Stadions zu entspannen.

Weiterhin ist die Anlage eines Pools zu prüfen, inwieweit die Stellplätze für Stadion, Sportanlage Wiener Weg und Schule gemeinsam nutzbar wären.

Eine Größenordnung: Die Kosten für eine Parkpalette in Leichtbauweise für 3000 PKWs belaufen sich auf 8 bis 10 Millionen Euro.

Eine Parkpalette in der Nähe der Dürener Straße hat deutliche Vorteile: Die Einfahrt kann direkt von der Autobahn erfolgen und der Abfluss der PKW zur Autobahn ebenso, ohne dass der Verkehr in die Wohngebiete von Junkersdorf gezogen wird. Auf eine leistungsfähige Ein- und Ausfahrt ist zu achten.

Demnächst wird wohl die zur Fußball-WM vorgesehene Fahrspurwechsellichtanlage auf der Dürener Straße errichtet, die dann die Fahrspuren der Dürener Straße je nach Verkehrsfluss freigibt und so die Situation im Zulauf, wie Ablauf des Autoverkehrs verbessert.

Günstig ist, dass die Grundstücke sich im Eigentum der Stadt Köln und der Sportstätten GmbH befinden.

Seit langem wünschen sich die Organisatoren der Dorfkirmes in Junkersdorf Planungssicherheit. Mit der Anlage einer Freifläche auf dem ehemaligen Parkplatz 6 als Kirmesplatz kann dem entsprochen werden. Diese Freifläche kann auch einem vielfältigen Wunsch aus der Bevölkerung nach einem Aufenthaltsraum entsprochen werden. Auch die Angebote für Jugendliche (BV-Beschluss) ließen sich dann hier realisieren.

Mit einer geschickten Verteilung kann auf der heutigen reinen Parkplatzfläche am Salzburger Weg eine weiterführende Schule, eine Parkpalette mit bis zu 3000 PKW, die notwendigen Stellplätze für die Sportanlage Wiener Weg und eine gestaltete Freifläche für die Junkersdorfer Bevölkerung sowie ein Kirmesplatz ermöglicht werden. Die Sportplätze am Wiener Weg und die neuen Sporthallen der Schule würden sich für den Schulsport und Vereinssport gut ergänzen.

Vorteile für den Schulstandort Junkersdorf Salzburger Weg

Der Schulstandort Salzburger Weg liegt in fußläufiger Entfernung zu den neuen Wohngebieten Waldsiedlung und Stadtwaldsiedlung, Gertrudenhof, Willy-Lauf-Allee. Hier wohnen viele Familien mit Kindern. In Fuß- und Radfahrentfernung sind der Kern von Junkersdorf und die ehemals belgische Siedlung am Vogelsanger Weg zu erreichen. Dies sind schon heute kinderreiche Viertel. In fünfzehn Jahren wird es auch in den übrigen Gebieten durch den Generationenwechsel wieder mehr Kinder geben. Es gibt somit großen Handlungsbedarf.

Jenseits der Aachener Straße ist das neue Wohngebiet „Klostergärten“ entstanden. Neu ist das Wohngebiet an der Ludwig-Jahn-Straße.

In Hohenlind entsteht in Fahrradentfernung ein großes Neubaugebiet auf dem Caritasgelände.

Verkehrsanbindung ÖPNV:

Zwei Buslinien sind direkt am Standort:

Der Bus 143 verbindet Weiden mit Junkersdorf und der Linie 1 in Junkersdorf, der zukünftig verlängerte Bus 136 / 149 verbindet Lindenthal mit Junkersdorf.

Die Entfernung zur Stadtbahn Linie 1 beträgt ca 800m, zur Linie 7 (Stüttgenhofweg) ca 600m.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Lino Hammer
GRÜNEN-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Niklas Kienitz
CDU- Fraktionsgeschäftsführer

gez. Lucas Sickmüller
Volt-Fraktionsgeschäftsführer