

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 1 (Innenstadt)	10.06.2021
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	14.06.2021
Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)	14.06.2021
Stadtentwicklungsausschuss	17.06.2021
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	17.06.2021
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	28.06.2021

"Der Städtebauliche Masterplan für die Innenstadt Köln" hier: Aktueller Sachstand und Ausblick

Anlass

Das 10-jährige Bestehen des Städtebaulichen Masterplan Innenstadt im Jahr 2019 wurde von Seiten der Geschäftsstelle zum Anlass genommen, das informelle Planungsinstrument über den Zeitraum 2009 – 2019 zu bilanzieren. Neben einer Auswertung des Umsetzungsstands der Projekte, wurden unter anderem auch die Entwicklung der Planungskultur im Zusammenhang mit dem Masterplan sowie das Format der Lenkungsgruppe kritisch reflektiert und in der Broschüre Städtebaulicher Masterplan Innenstadt – Bilanzierung 2009 - 2019 dokumentiert (s. Anlage 1). Gleichzeitig haben die vier externen Fachexperten der Lenkungsgruppe einen Wechsel i.S. Neubesetzung der Expertenriege vorgeschlagen. In Kombination mit der seinerzeit gerade erfolgten Neubesetzung des Beigeordneten im Dezernat VI sollte dies einen Abschluss der ersten Dekade bilden sowie eine Neuausrichtung des Masterplans ermöglichen. Der Vorschlag wurde von Seiten der Geschäftsstelle aufgegriffen und umgesetzt.

Gemeinsam mit den bestehenden Experten und dem Beigeordneten Für Stadtentwicklung, Planen, Bauen und Wirtschaft wurden die folgenden Nachfolger*innen benannt:

Externe Fachexperten der Lenkungsgruppe Städtebaulicher Masterplan			
2009 - 2019		NEU ab 2020	
Fachdisziplin		Fachdisziplin	
Städtebau / Baukultur	Sigurd Trommer	Städtebau / Baukultur / Nachhaltiges Bauen	Prof. Jörg Aldinger
Freiraumplanung	Prof. Gerd Aufmkolk	Freiraumplanung	Prof. Irene Lohaus
Verkehrsplanung	Prof. Dr. Hartmut Topp	Verkehrsplanung	Konrad Rothfuchs
Leitbildgruppe	Christine Rutenberg	Strategische Planung / Perspektive 2030+	Dr. Markus Nollert

Mit dem Ziel, trotz personellen Wechsels eine Kontinuität in der Beratung durch die Lenkungsgruppe sicherzustellen, wurde im November 2019 ein Workshop unter Teilnahme der bisherigen und künftigen Fachexpert*innen der Lenkungsgruppe durchgeführt. Kernthema des Austauschs war, auf Basis der Ergebnisse der Bilanzierung die Zielausrichtung für die Fortschreibung und Neuausrichtung des Städtebaulichen Masterplan Innenstadt zu erarbeiten. Das Ergebnis des Workshops wurde durch die Geschäftsstelle ausgearbeitet und in der Broschüre Städtebaulicher Masterplan Innenstadt – Fortschreibung 2020 - 2025 (s. Anlage 2) zusammengefasst.

Lenkungsgruppe

Entsprechend der gewonnenen Erkenntnissen bezogen auf das Sitzungsformat der Lenkungsgruppe wurde die Geschäftsordnung (s. Anlage 3) in drei Punkten angepasst. In der ersten Sitzung der Lenkungsgruppe nach Neuzusammensetzung des Rates (geplant für Herbst 2021), wird die Geschäftsordnung formal verabschiedet.

Folgende Erläuterungen zu den Anpassungen:

Zu Punkt 3) Zusammensetzung der Lenkungsgruppe

Der Kreis der Teilnehmer*innen wurde in Bezug auf die Neubesetzung der Fachexpert*innen sowie der neuen Dezernatsstruktur aktualisiert.

Zu Punkt 4) Einberufung und Tagesordnung

Zusätzlich zu den regulären Sitzungen können künftig zusätzlich kleinere Arbeitsrunden durchgeführt werden, insbesondere mit den externen Fachexpert*innen, beispielsweise zur Vorbereitung oder zur Vertiefung einzelner Themen. Hierdurch werden inhaltliche Dopplungen mit den politischen Gremien vermieden, wodurch sich das Arbeiten insgesamt effektiver und zielgerichteter gestalten lässt.

Punkt 6) Innenstadtforen

Der Städtebauliche Masterplan Innenstadt hat sich seit 2009 als Regiebuch verstetigt und damit zusammenhängend hat sich auch eine kontinuierliche Planungs- und Beteiligungskultur etabliert. Auf einstimmige Empfehlung der Fachexpert*innen ist es sinnvoll, Information und Beteiligungsmöglichkeiten zum Masterplan im Kontext der konkreten Projekte (wie z.B. Werkstattverfahren Deutzer Hafen, Veranstaltung Innerer Grüngürtel s.u.) anzubieten. Das Format der Innenstadtforen geht somit in der projektbezogenen Beteiligung der Bürger*innen auf. Vor diesem Hintergrund entfällt Punkt 6).

Arbeitsprogramm

Für den Zeitraum 2020 – 2025 lassen sich im Rahmen der Fortschreibung für die Geschäftsstelle Städtebaulicher Masterplan Innenstadt folgende Arbeitsschwerpunkte formulieren. Über die detaillierten Aufgaben und Arbeitsschritte sowohl für die Geschäftsstelle des städtebaulichen Masterplans als auch für die einzelnen Maßnahmen findet die politische Beratung über einzelne Beschlussvorlagen statt:

Interventionsräume

a) Weiterentwicklung Innerer Grüngürtel

Mit dem Ziel, verbindliche Regularien für die Weiterentwicklung des Freiraums und aller damit verbundenen Maßnahmen zu schaffen, wird der Innere Grüngürtel einer Gesamtbetrachtung unterzogen. Dabei wird die Maxime verfolgt, den Inneren Grüngürtel mit einer qualitativ und quantitativ positiven Bilanz für den Freiraum städtebaulich weiterzuentwickeln. Eine öffentliche Veranstaltung zu diesem Thema ist am 30.06.2021 geplant.

b) Weiterentwicklung Ost-West-Achse

Im Zuge der Kapazitätserhöhung der KVB-Linien in Richtung Ost-West werden durch die Fachämter 66/69 aktuell die Vorentwürfe (LPH 1-2 HOAI 2013) in Varianten erstellt, um den Verlauf der Trasse (ober- oder unterirdisch) zu klären. Die damit einhergehenden Veränderungen im Straßenraum lösen den Bedarf einer städtebaulichen und stadtgestalterischen Qualifizierung aus.

Lupenräume

a) Via Culturalis – Bundesförderprojekt Nationale Projekte des Städtebaus 2019 – 2023

b) Ehrenstraße – Neue Verkehrsführung und Neugestaltung des Stadtraums

c) Komödienstraße – Neue Verkehrsführung und Neugestaltung des Stadtraums

Projekte

Langfristige Umgestaltung Ebertplatz – Qualifizierungsverfahren für die Umgestaltung
Neuausrichtung Städtebaulicher Masterplan

Klärung der Schnittstellen zwischen Masterplan und Höhenentwicklungskonzept

Ankündigung

Am Mittwoch, 30. Juni 2021, findet ab 18:30 Uhr eine digitale Online-Veranstaltung zur Weiterentwicklung des Inneren Grüngürtels statt. Zu drei verschiedenen Themen #1 Freiraum/ Klima, #2 Mobilität/ Verbindung und #3 Städtebau werden kurze Impulsvorträge gehalten. Anschließend werden die Inhalte in Gesprächsrunden unter der Teilnahme von Fachexpert*Innen diskutiert. Aufgrund der Einschränkungen durch die Corona-Pandemie wird die Veranstaltung als Online-Format angeboten. Interessierte Bürger*innen können sich über einen Internetzugang zuschalten, in Form eines Echtzeit-Online-Dialogs die Veranstaltung verfolgen und sich über eine Chat-Funktion auch daran beteiligen. Die Zugangsdaten sowie weitere Informationen zur Veranstaltung sind am Veranstaltungstag über das Beteiligungsportal der Stadt Köln abrufbar unter: <https://www.meinungfuer.koeln>

Zudem können im Nachgang zu der Veranstaltung über das Beteiligungsportal bis einschließlich zum 07. Juli 2021 Anregungen zu den erörterten Inhalten übermittelt werden.

Anlagen

- Anlage 1 Städtebaulicher Masterplan Innenstadt – Bilanzierung 2009 - 2019
- digital -
- Anlage 2 Städtebaulicher Masterplan Innenstadt – Fortschreibung 2020 - 2025
- digital -
- Anlage 3 Geschäftsordnung der Lenkungsgruppe Städtebaulicher Masterplan Innenstadt – 2. Änderung

Gez. Greitemann