Stadt Köln

Der Oberbürgermeister

Dezernat, Dienststelle
I/02-2/0

Vorlage-Nr.
5433/2007

Freigabedatum

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Städtebauliches Planungskonzept Arbeitstitel: "Raderthalgürtel (neu)" in Köln-Zollstock; hier: Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB, Stellungnahme der BV 2

Beschlussorgan
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)

Beratungsfolge		**Abstimmungsergebnis**					
Gremium	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abgelehnt	zurückgestellt	verwiesen in	einstimmig	mehrheitlich gegen
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	28.01.2008	☐	☐	☐		☐	

Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen

stimmt dem Städtebaulichen Planungskonzept „Raderthalgürtel (neu)“ in Köln-Zollstock in der von der Verwaltung vorgelegten Form (Anlage 3 und 4 der Beschlussvorlage) mit folgenden Änderungen zu:

----------(werden in der Sitzung formuliert)----------

und bittet die Verwaltung, das Verfahren für den Bebauungsplan auf dieser Grundlage fortzuführen.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

☒ Nein	☐ ja, Kosten der Maßnahme	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses	☐ nein ☐ ja	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten	b) Sachkosten
	_____ €	_____ %	_____ €	_____ €	_____ €

Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)	Einsparungen (Euro)

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Am 15.10.2007 beschloss die Bezirksvertretung Rodenkirchen die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach Modell 2 (Versammlung).

Die Bürgerbeteiligung wurde am 15.11.2007 durchgeführt. Die Niederschrift der Veranstaltung ist als Anlage der Beschlussvorlage beigefügt. Nach der Veranstaltung gingen weitere 15 schriftliche Einwendungen ein, die der Vorlage ebenfalls als Anlagen beigefügt sind.

Die BV 2 ist nun gefordert, zu den Einwendungen Stellung zu nehmen und der Verwaltung ggf. anhand von Änderungswünschen die Inhalte für das weitere Planungsverfahren vorzugeben.

Vorberatungen:

<u>Beschluss zur Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens und Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung</u>

STEA:	09.08.2007	einstimmig in die BV 2 verwiesen
BV 2	27.08.2007	mehrheitlich gegen die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen mit Ergänzungen zugestimmt (Einleitung des Verfahrens sowie die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach Modell 2)
STEA:	06.09.2007	einstimmig mit Ergänzungen zugestimmt (Einleitung des Verfahrens sowie frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach Modell 2), erneut mit Wiedervorlageverzicht in die BV 2 verwiesen
BV 2	15.10.2007	in neuester Version vom 15.10.07 mehrheitlich gegen Grüne bei Enthaltung pro Köln zugestimmt

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr.1 bis 6