

Sitzung des Liegenschaftsausschusses

Termin: Montag, 04.10.2021, 17:00 Uhr

Ort, Raum: Rathaus Spanischer Bau, Theodor-Heuss-Saal, Raum-Nr. A 119

INFEKTIONSSCHUTZ:

Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung an! Das Tragen einer medizinischen Maske/FFP2 Maske ist vorgeschrieben.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

Bestellung einer Schriftführerin für den Liegenschaftsausschuss
3335/2021
(zugesetzt)

1 Entscheidungen (Beschlussorgan Liegenschaftsausschuss)

2 Vorberatung (Beschlussorgan Rat)

2.1 Stadtstrategie „Kölner Perspektiven 2030+“
1987/2021

2.2 Beschluss der Bezirksvertretung Nippes per Dringlichkeit Erhalt der Fläche
des derzeitigen Golfplatzes an der Neusser Landstraße als Grünfläche
Vorlagen-Nummer 2122/2021
2361/2021

3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3.1 Sofortmaßnahmen für die Solar-Offensive in Köln
AN/1409/2021

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

4.1 Offene Anfragen aus vergangenen Sitzungen

4.2 Neue Anfragen

4.2.1 Beratungsangebote der Beratungsstelle für gemeinschaftliche Wohnformen AN/2015/2021 (zugesetzt)

Beantwortung der Anfrage der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU und Volt betr.: "Beratungsstelle für gemeinschaftliche Wohnungsbauprojekte"
(AN/2015/2021)
3467/2021
(zugesetzt)
Tischvorlage

4.2.2 Altes Krankenhaus Weidenpesch – Sachstand AN/2068/2021 (zugesetzt)

5 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen

6 Mitteilungen der Verwaltung

6.1 Halbjahresbericht 2021 des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Köln 3074/2021

6.2 Beantwortung der Fragen betreffend TOP 6.2 – „Sachstand Hallen Kalk – Gemeinwohlorientierte Entwicklung des Osthofs“ (1856/2021) 3407/2021 (zugesetzt)

II. Nichtöffentlicher Teil

1 Gleichstellungsrelevante Themen

2 Haushaltsüberblick

3 Grundstücksangelegenheiten

3.1 Ankäufe

3.2 Verkäufe

3.2.1 Verkauf eines städtischen Grundstücks zwischen Simonskaul und Neusser Straße in Köln-Weidenpesch 2815/2021

- 3.2.2 Verkauf eines städtischen Grundstückes Rudi-Jaehne-Str. in Köln-Merkenich
3088/2021
(zugesetzt)
- 3.3 Tausche
 - 3.3.1 Grundstückstausch mit der RheinEnergie AG im Bereich Parkgürtel/Osterather Straße in Köln-Neuehrenfeld
3247/2021
- 3.4 Erwerb im Wege der Zwangsversteigerung
- 3.5 Enteignung
- 3.6 Erbbaurechtsbestellung
 - 3.6.1 Vorzeitige Verlängerung des Erbbaurechtes Stadthalle Mülheim
2922/2021
- 3.7 Dienstbarkeiten und Baulasten
- 3.8 Vermietung und Verpachtung
- 3.9 Vorkaufsrecht
- 3.10 Sonstige Vorlagen
 - 3.10.1 Investorenwettbewerb für das Ulrich-Haberland-Haus
2739/2021
- 3.11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

4 Haushaltsangelegenheiten

5 Mitteilungen der Verwaltung

- 5.1 Städtebaugroßprojekt Parkstadt Süd – Treuhänderischer Entwicklungsträger
2618/2021

Beantwortung der Anfrage der von Frau Pakulat aus der Sitzung des Liegenschaftsausschuss vom 30.08.2021 betr. Top 5.2 Mitteilung Städtebaugroßprojekt Parkstadt Süd – treuhänderischer Entwicklungsträger (2618/2021)
3208/2021

- 5.2 Petershof in Köln-Müngersdorf
3477/2021
(zugesetzt)
Tischvorlage

6 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen

7 Anfragen der Ratsmitglieder