

## Darstellung und Bewertung der schriftlich eingegangenen Stellungnahmen zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) zum Bebauungsplan mit dem Arbeitstitel: Baufeld West, Kerpener Straße in Köln-Lindenthal wurde im Rahmen einer Abendveranstaltung in der Aula des Apostelgymnasiums, Biggestraße 21 in 50931 Köln - Lindenthal, am 22.11.2016 öffentlich vorgestellt und in einer Niederschrift dokumentiert. Der anschließende Aushang im Bezirksrathaus Lindenthal dauerte bis einschließlich 01.12.2016. In diesem Zeitraum konnten schriftliche Stellungnahmen abgegeben werden. Es ist eine Stellungnahme (Anfrage) aus der Öffentlichkeit eingegangen.

### 1. Stellungnahme vom 24.11.2016

<b>Inhalt der Stellungnahme</b>	<b>Berücksichtigung</b>	<b>Stellungnahme der Verwaltung</b>
In der Stellungnahme wurde angefragt, wann die bestehenden Gebäude voraussichtlich zurückgebaut werden, da ein direktes nachbarschaftliches Interesse besteht.	Kenntnisnahme	Der Rückbau von Gebäuden ist nicht Bestandteil des Bebauungsplanverfahrens. Der Investor wird von Seiten der Stadt gebeten den Abriss der bestehenden Gebäude frühzeitig bekannt zu geben.