

Anlage

Eingabe AZ 142-21S

Eingang per Mail am 30.06.2021

„Ich beantrage einen Stadtteil Osterrath. Er ist zu bilden aus Teilen der Stadtteile Bilderstöckchen und Neuehrenfeld. Die Stadtteilgrenzen bilden im Osten und Süden die Bahnstrecke, im Westen die Autobahn 57 und im Norden der Gürtel.

- Der Stadtteil erhält im Bereich Geldernstraße, Osterrather Straße und Hornstraße ein Stadtteilzentrum, das in der Fortschreibung des Einzelhandel- und Zentrenkonzept zu berücksichtigen (siehe hierzu auch Eingabe zu BBP Bilderstöckchen Süd). Dabei soll versucht auf dem Gelände des ehemaligen Mobaus in der Geldernstraße ein Vollversorger zu platzieren. Dazu sollte der Vollversorger in der Nohlstraße animiert werden, eine weitere Filiale zu eröffnen.
- Die Einbahnstraße-Regelung in der Lämmerstraße zwischen Liebigstraße und Osterrather Straße drehen.
- Verlagerung der Molkerei an einem logistisch günstigeren Platz im Stadtgebiet. Stattdessen Wohnungsbau.
- Das Gebäude der DB Netz AG in der Geldernstraße langfristig als Veranstaltungsort einplanen.

Begründung:

Durch die planerischen Aktivitäten im Bereich Neuehrenfeld (Schlachthof und Autohaus) gerät der Bereich Bilderstöckchen Süd noch weiter in die Isolation. Auch wenn die SPD BV5 eine LieBIG beantragt hat.

Als einziges städtische Gebäude befindet sich die Katholische Grundschule Osterrather Straße im Stadtteil, davon habe ich die Bezeichnung des Stadtteils abgeleitet.

Die Festsetzung des Stadtteilzentrums in der Nähe der S-Bahn-Haltestelle „Nippes S-Bahn“ ermöglicht es Pendler auf ihrem Heimweg einzukaufen. Bisher sind die Einkaufsmöglichkeiten westlich des Bahndamms begrenzt, da es nur Discounter gibt. Durch geschickte Sortimentsauswahl können beide Standorte unterschiedlich ausgerichtet werden.

Die LKWs haben bei der Abbiegung von der Osterrather Straße rechts in die Lämmerstraße Problem die Kurve zu nehmen und nutzen häufig den südlichen Gehweg mit. Wenn die Einbahnstraße gedreht wird, können die LKWs von der Escher Straße gerade ausfahren. An der Kreuzung Geldernstraße/Osterrather Straße/Liebigstraße entsteht weniger Verkehr.

Nichts gegen die Molkerei im Viertel, doch der LKW-Verkehr durch das Viertel ist anstrengend für die Fahrer wie auch für die Bewohner.

Das Gebäude der DB Netz AG eignet sich als Veranstaltungsort und das nicht nur vom Gebäude sondern auch der Lage am S-Bahn-Halt.“