

# Anlage 4

## Neugestaltung der Freianlagen im Innenstadtbereich Porz-Mitte

### Kostenübersicht Friedrich-Ebert-Platz (städtische Flächen)

	2021	2022	2023	
<u>Planungskosten: Honorar externes Büro:</u>				
Entwurfsplanung LPH 1-4	68.439,67 €			
Ausführungsplanung LPH 5-6		68.439,67 €		
Planungskosten LPH 7-9			74.855,89 €	
Besondere Leistungen	22.907,50 €			
Gutachten, sonstige Nebenkosten		10.000,00 €		
Schlussvermessung			5.000,00 €	
Baukosten allgemein			1.248.655,26 €	Investitionsauszahlungen
Baukosten Spielgeräte			30.345,00 €	insgesamt: 1.528.643,00 €
Aufwendungen für Beleuchtung			81.000,00 €	
<b>Gesamt</b>	<b>91.347,17 €</b>	<b>78.439,67 €</b>	<b>1.439.856,15 €</b>	<b>Insgesamt: 1.609.643,00 €</b>

**Hinweis: Baukosten mit Modifikator berechnet**

Hinweis: Für die Flächen des Betrauungsaktes A1.1 übernimmt moderne stadt die Finanzierung der Planungs- und Baukosten. Darunter fallen alle Einbauten und Elemente des Stadtmobils, wie zum Beispiel das Fontänenfeld, Beleuchtungselemente, Sitzgelegenheiten und Bäume (Aufzählung nicht abschließend). Nach Fertigstellung der Gesamtmaßnahme gehen die öffentlichen Freiraumflächen gemäß des Betrauungsaktes ins Eigentum der Stadt Köln zurück. Die Stadt Köln trägt die ab dem Jahr 2023 anfallende Pflege und Unterhaltung der öffentlichen Flächen. Die daraus folgenden haushaltsmäßigen Auswirkungen sind in der Beschlussvorlage aufgeführt.