

## Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Stadtentwicklungsausschuss	14.02.2008	
Ausschuss Bauen und Wohnen	25.02.2008	

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von Anfragen  
aus früheren Sitzungen

Beantwortung einer Anfrage  
nach § 4 der Geschäftsord-  
nung

Stellungnahme zu einem  
Antrag nach § 3 der Ge-  
schäftsordnung

### Mitteilung der Verwaltung zum Thema "Qualität im Wohnungsbau"

Bei der Fortschreibung und Weiterentwicklung der städtischen Wohnungsbaupolitik möchte die Stadt Köln das Know-How der Akteure der Wohnungswirtschaft nutzen. Zu diesem Zweck wurde das Wohnungsbauforum eingerichtet, das mehrfach im Jahr tagt und die Stadt Köln in wichtigen Fragen der Wohnungsbaupolitik berät. Mitglieder des Wohnungsbauforums sind Vertreter der Stadtverwaltung und Ratsfraktionen sowie auf Seiten der privaten Wohnungswirtschaft u.a. Vertreter von Wohnungsbauunternehmen, Fachverbänden, Finanzdienstleister sowie Vertreter von Haus- und Grundbesitzerverein und Mieterverein.

Ein Schwerpunkt der Diskussion im Wohnungsbauforum sind derzeit die an den Wohnungsbau zu stellenden Qualitätskriterien. Im Rahmen der 7. Sitzung des Wohnungsbauforums am 19.10.2007 wurden verschiedene Wohnungsbauprojekte in Köln besichtigt. Ziel war es, Eindrücke und Erkenntnisse über Qualitäten von Wohnungsbauprojekten anhand von praktischen Beispielen zu gewinnen. Die Verwaltung beabsichtigt vorbehaltlich zur Verfügung stehender Mittel, die am 19.10.2007 besuchten Objekte sowie acht weitere beispielhafte Wohnbauprojekte in einer Broschüre zu dokumentieren (Titel: „Wohnungsbau in Köln - mit Qualität“). Die Publikation soll u.a. den Mitgliedern des Stadtentwicklungsausschusses und des Ausschusses Bauen und Wohnen zur Verfügung gestellt werden.

In der 8. Sitzung des Wohnungsbauforums am 03.12.2007 wurde das Thema „Qualität“ weiter vertieft. Als Anlage ist der in der Sitzung gehaltene Vortrag beigefügt.

