

**Geschäftsführung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)**

Herr Schmitz (02-4)

Telefon: (0221) 221-94313

Fax : (0221) 221-94342

E-Mail: Andreas.Schmitz2@stadt-koeln.de

Datum: 02.06.2021

**Auszug
aus dem Beschlussprotokoll der 6. Sitzung der Bezirksvertretung
Ehrenfeld vom 31.05.2021****öffentlich****8.1.6 Antrag der SPD-Fraktion, betr.: Zielbildprozess für das Quartier zwischen Nippes und Neuehrenfeld mit Einrichtung eines Entwicklungsbeirats „LieBIG“
AN/0432/2021****Beschluss**

Die Bezirksvertretung Ehrenfeld spricht sich dafür aus, für das Quartier zwischen, Innerer Kanalstraße, Herkulesstraße (incl. K4 / A57), Parkgürtel und S-Bahntrasse Nippes ein Zielbild im Sinne einer urbanen Transformation zu entwickeln. Im weiteren Verlauf ist ein städtebaulicher Entwicklungsbereich nach §165 BauGB ff einzurichten.

1. Für folgende zentrale **Ziele** sind konkrete Maßnahmen auszuarbeiten:
 1. Das Quartier knüpft städtebaulich sinnvoll an die benachbarten Orte Bilderstöckchen, Nippes und Neuehrenfeld an
 2. Das Quartier bietet bezahlbaren Wohnraum für unterschiedliche Einkommen und für eine Mischung unterschiedlicher Milieus und Generationen.
 3. Das Quartier bietet Arbeitsorte, die den Arbeitnehmer*innen ein sicheres Einkommen ermöglichen und nachhaltig ausgerichtet sind.
 4. Das Quartier bietet Raum für gemeinwohlorientierte Unternehmen, Initiativen und Angebote mit denen sich Bewohner*innen, und Besucher*innen identifizieren können.
 5. Das Quartier bietet Jung und Alt grünen Freiraum für Spiel, Sport und Erholung
2. Um die Beteiligung der Öffentlichkeit an der langfristigen Entwicklung des Quartiers von Anfang an zu gewährleisten, richten die Bezirksvertretungen Ehrenfeld und Nippes im ersten Halbjahr 2021 den **Entwicklungsbeirat „LieBIG“** (BürgerInteressenGemeinschaft rund um die Liebigstraße) nach dem Vorbild eines Sanierungsbei-

rates als Begleitgremium ein. Zusammensetzung und Zuständigkeiten werden nach dem Vorbild des Sanierungsbeirates Ehrenfeld-Ost geregelt.

Zu möglichen Mitgliedern des Entwicklungsbeirates zählen Vertreter*innen der Anwohner*innen, der im Gebiet ansässigen Unternehmen, Initiativen und Vereine, der Stadtwerke, des Amtes für Stadtentwicklung und der Wirtschaftsförderung sowie der Bezirksvertretungen Ehrenfeld und Nippes.

3. Der Beirat erhält folgende **Zuständigkeiten**:

- Erarbeitung einer städtebaulichen Neuordnung für den oben genannten Raum
- Beteiligung bei allen laufenden Bebauungsplanverfahren und Entwicklung nach §34 BauGB
- Regelmäßiger, interner Austausch über Ideen und Vorhaben der ansässigen Unternehmen, Initiativen und Bewohner*innen
- Zudem sollen regelmäßig Expert*innen in die Runde eingeladen werden, um Impulse für die Quartiersentwicklung einbringen zu können.

4. Der Beschluss der Bezirksvertretung ist dem Stadtentwicklungsausschuss vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich zugestimmt gegen die Stimmen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und Bezirksvertreter Scholz (GUT) bei Enthaltung von Bezirksvertreter Pehoviak (Klima Freunde).

