



## **Geschäftsführung Liegenschaftsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 31803

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 05.01.2022

## **Einladung**

zur **Sitzung des Liegenschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 17.01.2022, 17:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theo-Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

### **INFEKTIONSSCHUTZ:**

Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung an! Das Tragen einer medizinischen Maske/FFP2-Maske ist vorgeschrieben.

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

Bestellung einer Schriftführerin für den Liegenschaftsausschuss  
4471/2021

#### **1 Entscheidungen (Beschlussorgan Liegenschaftsausschuss)**

#### **2 Vorberatung (Beschlussorgan Rat)**

2.1 Umsetzung Stadtentwicklungskonzept Wohnen, hier: Beschluss über die Soziale Erhaltungssatzung gemäß § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Gebiet Mülheim Süd-West  
2912/2021

#### **3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

3.1.1 Sozial gerechte Liegenschaftspolitik  
AN/1379/2021

*zurückgestellt in den Sitzungen am 30.8.21 und 22.11.21*

3.1.2 Änderungsantrag zu TOP 3.1.15 betr. „Sozial gerechte Liegenschaftspolitik“  
AN/1495/2021

*zurückgestellt in den Sitzungen am 30.08.21 und 22.11.2021*

## **4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

4.1 Offene Anfragen aus vergangenen Sitzungen

4.2 Neue Anfragen

## **5 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen**

## **6 Mitteilungen der Verwaltung**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

### **1 Gleichstellungsrelevante Themen**

### **2 Haushaltsüberblick**

### **3 Grundstücksangelegenheiten**

3.1 Ankäufe

3.2 Verkäufe

3.2.1 Verkauf von städtischen Grundstücken  
4359/2021

3.3 Tausche

3.4 Erwerb im Wege der Zwangsversteigerung

3.5 Enteignung

3.6 Erbbaurechtsbestellung

3.6.1 Anhandgabe Sürther Feld in Köln-Rodenkirchen  
4205/2021

3.7 Dienstbarkeiten und Baulasten

3.8 Vermietung und Verpachtung

3.8.1 Städtische Liegenschaft Friedrichstr. 39-41, 51143 Köln  
2558/2021

*zurückgestellt in der Sitzung am 22.11.2021*

3.9 Vorkaufsrecht

3.9.1 Verlängerung Anhandgabe Helenenwallstraße 40 in Köln-Deutz  
3498/2021

3.10 Sonstige Vorlagen

3.11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

**4 Haushaltsangelegenheiten**

**5 Mitteilungen der Verwaltung**

**6 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen**

**7 Anfragen der Ratsmitglieder**

Gez. Ira Sommer  
(Vorsitz)