



## Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	24.01.2008	

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von Anfragen  
aus früheren Sitzungen

Beantwortung einer Anfrage  
nach § 4 der Geschäftsord-  
nung

Stellungnahme zu einem  
Antrag nach § 3 der Ge-  
schäftsordnung

### **Grundschule Spoerkelhof - Zweigstelle Amandusstraße in Köln-Rheinkassel hier: Bauunterhaltung Fenster und Toilettenanlagen**

Anlässlich der Präsentation der Großprojekte (Schulbau) der Gebäudewirtschaft durch den Geschäftsführenden Betriebsleiter in der Sitzung der Bezirksvertretung Chorweiler am 29.11.2007 bat Bezirksvertreter Herr Koch um Mängelbeseitigung (Fenster, Toilettenanlagen, Fußböden, Telefonanschluss) an der Schule Amandusstraße und hat im Zusammenhang damit das als Anlage beigefügte Schreiben vorgelegt.

Zur Situation an der Schule Amandusstraße nimmt die Gebäudewirtschaft wie folgt Stellung:

Der Austausch der Fenster ist seit dem Jahr 2005 in der Prioritätenliste der Gebäudewirtschaft enthalten. Eine Realisierung der Maßnahme konnte bisher jedoch aufgrund des begrenzten Instandhaltungsbudgets und höherer Priorität anderer Maßnahmen nicht erfolgen. Eine Überprüfung des konkret benannten schwergängigen Fensters im WC-Bereich wurde beauftragt, so dass hier kurzfristig Abhilfe geschaffen wird.

Die WC-Anlagen sind – wie auch in dem Schreiben angemerkt – in einem altersbedingten Zustand. Zur Zeit besteht aber kein akuter Handlungsbedarf wegen etwaiger vorhandener Defekte. Aufgrund des Alters der Anlagen ist mittelfristig eine Sanierung geplant.

Der bemängelte Pflegezustand der Bodenbeläge der Klassenräume wird überprüft und ggf. im Rahmen der Bauunterhaltung verbessert.

Anlage