

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

**Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Biogasanlage Randkanal Nord in Köln-Roggendorf / Thenhoven
Stellungnahme der Bezirksvertretung Chorweiler zum Bebauungsplanverfahren, zum
Planungskonzept, zum Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und zur
Bürgerinformationsveranstaltung vor Ort**

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis							
	Gremium	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)		28.02.2008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative

Wird von der Bezirksvertretung Chorweiler formuliert.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme € _____	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja € _____	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten b) Sachkosten € _____ € _____
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)		

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Der Stadtentwicklungsausschuss (StEA) hat in der Sitzung am 25.10.2007 die Durchführung einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch nach Modell 1 für das städtebauliche Planungskonzept „Biogasanlage Randkanal Nord in Köln-Roggendorf / Thenhoven“ beschlossen sowie die Durchführung einer Bürgerinformationsveranstaltung vor Ort (siehe Anlage E).

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung hat in der Zeit vom 05.12.2007 bis einschließlich 11.12.2007 durch Aushang im Bürgeramt Chorweiler, Pariser Platz 1, 50765 Köln stattgefunden. Die Bürgerinformationsveranstaltung vor Ort hat am 17.12.2007 stattgefunden (Niederschrift siehe Anlage H).

Gemäß Richtlinie des Rates für die Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung vom 24.11.1983, Ziffer 6, geht das erstellte Ergebnisprotokoll bzw. gehen die eingegangenen schriftlichen Stellungnahmen der Bürger der Bezirksvertretung zu, die es mit einer Stellungnahme dem StEA weiterleitet.

Diese Stellungnahme der Bezirksvertretung Chorweiler wird mit einer Stellungnahme der Verwaltung versehen und dem StEA zur weiteren Beratung über den Inhalt des Planungskonzepts vorgelegt.

Die eingegangenen schriftlichen Stellungnahmen der Bürger sind als Anlage F und G beigefügt. Die Stellungnahme der RheinEnergie AG zu diesen Eingaben ist als Anlage I beigefügt.

Die Bezirksvertretung Chorweiler wird mit dieser Vorlage gebeten, zum Bebauungsplanverfahren, zum Planungskonzept, zum Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und zur Bürgerinformationsveranstaltung vor Ort Stellung zu nehmen.

Die der Bezirksvertretung Chorweiler in der Sitzung am 16.08.2007 und 13.09.2007 zur Anhörung vorgelegte Beschlussvorlage der Verwaltung und die Auszüge aus den Niederschriften zu den Tagesordnungspunkten sind als Anlagen A bis D beigefügt.

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr. A bis I