

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Betriebsausschuss Bühnen der Stadt Köln	05.04.2022
Rechnungsprüfungsausschuss	26.04.2022
Finanzausschuss	02.05.2022

Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz - Stand: 28.02.2022

Mit dem Monatsbericht Februar 2022 gibt die Verwaltung den aktuellen Sachstand zur Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz zur Kenntnis.

Auch im Februar verzeichnet die Bühnenbaustelle Baufortschritte. Während bei der Baukonstruktion (Kostengruppe 300) Rohbau- und Ausbauarbeiten (u.a. Kernbohrungen, Beschichtung und Putzarbeiten) im Fokus standen, lag bei der Mehrzahl der haustechnischen Anlagen (Kostengruppe 400) der Schwerpunkt auf den Hauptmaßnahmen. Die Gewerke der Bühnentechnik (Kostengruppe 479) befinden sich weiterhin in der Optimierungsphase mit Funktionstests, Restarbeiten und Abnahmen.

Die Vergaben für die Haustechnik sind erfolgt, bei der Bühnentechnik befindet sich die Vergabe des Gewerks Reinigung der Bühnenhäuser in Bearbeitung. Bei der Baukonstruktion ist bei der Vergabe des Gewerks Bodenbelagsarbeiten eine Vergaberüge durch einen Bieter zu verzeichnen, eine fristgemäße Erwiderng ist erfolgt.

Auch im Februar wurde weiter mit Sachverständigen an der Lösung der hygienetechnischen Fragen und der Ausführungsmängel in Schächten und Kanälen gearbeitet. Für beide Themen werden Lösungsvorschläge Ende März erwartet.

In der Kostenprognose ist im Februar eine Steigerung von 790.000 Euro zu verzeichnen. Sie beruht im Wesentlichen auf Nachträgen für Holzarbeiten und für technische Komponenten der Lüftungsanlagen. Die Verpflichtungen stiegen vergleichsweise unterdurchschnittlich um 1,9 Mio. Euro, während die Tendenz der Auszahlungen mit einer Steigerung von 4,11 Mio. Euro der aus den Vormonaten bekannten Entwicklung entsprach.

gez. Streitberger