

Sitzung des Liegenschaftsausschusses

Termin: Montag, 28.03.2022, 17:00 Uhr

Ort, Raum: Rathaus Spanischer Bau, Theo-Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Vorberatung (Beschlussorgan Rat)

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

- 2.1 Interessenbekundungsverfahren Hitzelerstraße 125 / Alte Sendezentrale des WDR
AN/0615/2022
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, der CDU-Fraktion und der Fraktion Volt vom 16.03.2022

3 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

3.1 Offene Anfragen aus vergangenen Sitzungen

- 3.1.1 Deutzer Hafen
AN/0323/2022
Anfrage von Die Fraktion zur Sitzung am 14.02.2022

3.2 Neue Anfragen

- 3.2.1 Schließung der Post in Köln-Höhenberg
AN/0649/2022
Anfrage der SPD-Fraktion vom 23.03.2022
- 3.2.2 Liegenschaften des Landes NRW in Altstadt/Nord
AN/0651/2022
Anfrage der SPD-Fraktion vom 23.03.2022

4 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen

- 4.1.1 Beantwortung der Anfrage der Ratsgruppe GUT Köln, betr. Sachstand Heliosgelände 2022
0334/2022
- 4.1.2 Beantwortung einer mündlichen Anfrage der Fraktion Bündnis90/Die Grünen zum Sachstand Heliosbaustein
4220/2021

- 4.1.3 Nachfrage zu 0109/2022 (Ergebnis der Wohnraumförderung mit Mitteln des Landes Nordrhein-Westfalen im Jahr 2021)
0750/2022

5 Mitteilungen der Verwaltung

- 5.1.1 Rolle der Stadt Köln auf dem Kölner Grundstücksmarkt für die Marktsegmente Geschosswohnungsbau, Einfamilienhaus- und Doppelhausgrundstücke sowie Gewerbegrundstücke
0409/2022
- 5.1.2 Änderungen der Wohnraumförderung 2022
0767/2022
- 5.1.3 Gewerbeflächenbereitstellungskonzept (GFBK)
Stand: 12/2021
0940/2022

II. Nichtöffentlicher Teil

1 Gleichstellungsrelevante Themen

2 Haushaltsüberblick

3 Grundstücksangelegenheiten

3.1 Ankäufe

- 3.1.1 Grundstücksankauf Amsterdamer Str. in Köln-Riehl
0421/2022

3.2 Verkäufe

- 3.2.1 Verkauf eines städtischen Grundstücks Romaneysteße in Köln-Buchheim
0305/2022

3.3 Tausche

- 3.3.1 Grundstückstausch Simonskaul 4/Neusser Str. in Köln-Weidenpesch
0611/2022

- 3.3.2 Grundstückstausch Kälchensweg bzw. Weidenweg in Köln-Poll
0206/2022

- 3.4 Erwerb im Wege der Zwangsversteigerung
- 3.5 Enteignung
- 3.6 Erbbaurechtsbestellung
- 3.7 Dienstbarkeiten und Baulasten
 - 3.7.1 Bereitstellung und Eintragung einer Dienstbarkeit Bergheimer Weg in Köln-Longerich
0443/2022
 - 3.7.2 Bereitstellung einer Ausgleichsfläche für den Neubau einer Erdgasleitung in Köln-Flittard
0582/2022
- 3.8 Vermietung und Verpachtung
- 3.9 Vorkaufsrecht
 - 3.9.1 Verlängerung Anhandgabe Helenenwallstraße 40 in Köln-Deutz
3498/2021
zuletzt zurückgestellt in der Sitzung am 14.02.2022

3.10 Sonstige Vorlagen

3.11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

4 Haushaltsangelegenheiten

5 Mitteilungen der Verwaltung

5.1.1 Gemeinsamer Subventionsbericht zur Überlassung von Räumen / Immobilien aus dem Fiskalbesitz für kulturelle Nutzung 2020
2841/2021

5.1.2 Mitteilung über die Mietverhältnisse am Großmarkt Köln
0834/2022
hierzu gibt es eine korrigierte Anlage 2

6 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen

7 Anfragen der Ratsmitglieder