



**Geschäftsführung
Ausschuss Klima, Umwelt und Grün**

Frau Bültge-Oswald

Telefon: (0221) 221-23702

E-Mail: barbara.bueltege-oswald@stadt-koeln.de

Datum: 05.04.2022

**Auszug
aus dem Entwurf der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses
Klima, Umwelt und Grün vom 31.03.2022**

öffentlich

4.1.1 Anpassung der Umsetzungsanweisung zum Kooperativen Baulandmodell in der Fassung der Bekanntmachung vom 10.05.2017 4229/2021

SB Herr Struwe bittet, auch den Ausschuss Klima, Umwelt und Grün regelmäßig über den Sachstand zu unterrichten.

Die Verwaltung sagt dies zu.

RM Frau Aengenvoort fragt, ob solche Kombiflächen bereits vorhanden seien, die man sich anschauen könne, um eine Vorstellung davon zu bekommen.

Frau Rennings informiert darüber, dass 2017 eine Regelung galt, dass Grünflächen erst ab 5.000 m² und Spielplätze erst ab 500 m² Mehrbedarf errichtet werden sollen. Wenn die Vorhaben weniger Mehrbedarfe bewirkten, sollten diese abgelöst werden. Weil diese Gelder zwar vereinnahmt, aber häufig nicht verausgabt werden konnten, war es bedauerlich, wenn aufgrund des geringeren Vorhabens keine Grün- oder Spielfläche gebaut werden konnte. Die Kombifläche soll diese beiden Bedarfe kombinieren und sei durch das Amt für Landschaftspflege und Grünflächen pflegbar. Frau Rennings räumt ein, dass momentan noch keine derartige Fläche in Köln vorhanden sei, da es sich um eine Art Projekt handle und auch lageabhängig sei.

Beschluss:

Der Ausschuss Klima, Umwelt und Grün empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt,

die Anpassung der Umsetzungsanweisung zum Kooperativen Baulandmodell (Ko-opBLM) Köln in der Fassung der Bekanntmachung vom 10.05.2017 gemäß der Anlage 1. Die Änderung wird mit dem Beschluss durch den Rat der Stadt Köln wirksam.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt bei Enthaltung der FDP-Fraktion.