



**Geschäftsführung  
Rahmenplanungsbeirat Braunsfeld /  
Müngersdorf / Ehrenfeld**

Frau Dr. Sinz

Telefon: (0221) 221 26391

E-Mail: Alexandra.Sinz@STADT-KOELN.DE

Datum: 10.11.2022

## **Einladung**

zur **10. Sitzung des Rahmenplanungsbeirates Braunsfeld / Müngersdorf / Ehrenfeld** in der Wahlperiode 2020/2025 am Dienstag, dem 22.11.2022, 19:00 Uhr, Bezirksrathaus Lindenthal, Großer Sitzungssaal (7.Etage) , Aachener Str. 220, 50931 Köln

## **Tagesordnung**

- 1 Begrüßung und Verabschiedung einer Tagesordnung**
- 2 Bürgerfragestunde**
- 3 Berichte aus den Bezirksvertretungen**
- 4 Mitteilungen der Verwaltung**
  - 4.1 Bericht aus dem Stadtentwicklungsausschuss und Verkehrsausschuss
  - 4.2 Mitteilung 2591/2022:  
  
Offenlage nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) des vorhabenbezogenen Bebauungsplan-Entwurf 63454/03,  
Arbeitstitel: Scheidtweilerstraße 44 – 48 in Köln-Braunsfeld
  - 4.3 Offenlage und Bürgerbeteiligungstermine zu Planverfahren
- 5 Verwaltungsvorlagen (Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretungen)**
  - 5.1 Beschlussvorlage 3635/2022:  
  
Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes  
Arbeitstitel: Max Becker-Areal in Köln-Ehrenfeld  
und über die Empfehlungen zur Überarbeitung des Ergebnisses des städtebaulichen und freiraumplanerischen Wettbewerbs Max Becker-Areal

5.1.1 Vorstellung des Wettbewerbsergebnisses zum Wettbewerb Max Becker-Areal durch die Pandion AG/RheinEnergie AG

5.1.2 Einleitung in die Beschlussvorlage

## **6 Evaluierung der Rahmenplanung**

## **7 Anträge und Anfragen (Anregungen an die Bezirksvertretungen sowie Nachfragen)**

7.1 Anfrage: Stand des Eigentumsübergangs und der Fertigstellung der ehemaligen Privatstraße Josef-Lammerting-Allee in 50933 Köln an die Stadt Köln

## **8 Sitzungstermine 2023**

## **9 Verschiedenes**

Gez. J. Lottmann und H. Schaefer  
(Vorsitz)