

Liste Bauprojekte
Hauptausschuss
 Sachstand: 06.01.2023

Verzögerungen und Kostensteigerungen, die durch die COVID-Pandemie, die Hochwasserkatastrophe, den Ukraine-Krieg sowie die Energie-Krise ausgelöst wurden und werden, betreffen alle Maßnahmen und werden nicht extra benannt.

| lfd. Nr. | Projekt | Baubeschluss | Termine | Projektvolumen in Mio. EUR | | Ausschöpfung Baubudget in Mio. EUR | | Baustatus | | Erläuterungen & Belastungen in Folgejahren | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|------------------|--|---|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------|--|-------------------------------------|--|-----------------|--------------------------|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | Prognose Fertigstellung | aktuelles Baubudget *1 | aktuelle Prognose der Gesamt-kosten | Ist-Kosten inklusive gebundene Mittel | freie Mittel (Baubudget abzügl. Ist-Kosten u. gebundene Mittel) | aktuelle Leistungsphase*6 | erste VOB-Vergabe (ausgeschrieben oder erfolgt *2) | Baurisiken a,b,c,d *7 / Erläuterung | Betriebs-sicherheit gefährdet? | personalisiert? | Förder-möglich-keiten *4 | | | | | | | | | |
| | | | | in Mio. EUR | | in Mio. EUR | | Ja/nein | | Ja/nein | | | | | | | | | | | | | |
| Dezernat III - Mobilität | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Amt für Brücken, Tunnel und Stadtbahnbau (Projekte Investiv) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Grunderneuerung Mülheimer Brücke | 6901-1202-0-0310 | Grunderneuerung Mülheimer Brücke | 1105/2016 | 06/26 | 301,5 | 301,5 | 95,5 | k. A. | 8 | Ja | a, b, c und d | Ja | Ja | 60% | | | | | | | | |
| 2 | Erweiterung der Hohenzollernbrücke - Rad- und Fußweg | 6901-1202-0-0350 | Erweiterung Hohenzollernbrücke und linksrheinische Rampe | nein | k. A. | 11,4 | 58,1 | 0,1 | k. A. | 1-2 | nein | a, b und c | nein | Ja | 80% | | | | | | | | |
| 3 | Rheinquerung: Neue Fuß- und Radwegbrücken - Bastei und Ubiering | 6901-1202-0-0410 | Rheinquerung: Neue Fuß- und Radwegbrücken | nein | k. A. | 1,2 | 162,9 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | a, b und c | nein | Ja | 80% | | | | | | | | |
| 4 | Ertüchtigung Tunnel Rheinuferstraße | 6901-1202-1-0290 | Ertüchtigung Tunnel Rheinuferstraße | nein | k. A. | k. A. | 19,6 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | Die Sanierung ist notwendig, um die brandschutzrechtlichen Bestimmungen gemäß RABT einzuhalten. a, b und c | Ja | nein | 70% | | | | | | | | |
| 5 | Gullivertunnel (ehemals Bahndamm) | 6901-1202-1-0450 | Tunnel Am Domhof und Bahndammstraße | nein | 12/26 | 11,0 | 11,0 | 0,0 | k. A. | 3 | Ja | Die Sanierung ist notwendig, um die brandschutzrechtlichen Bestimmungen gemäß RABT einzuhalten. A, b, c und d | Ja | Ja | 60% | | | | | | | | |
| 6 | Ertüchtigung Tunnel Herkulesstraße-RABT | 6901-1202-4-0330 | Ertüchtigung Tunnel Herkulesstraße-RABT | nein | 12/29 | 21,0 | 21,0 | 0,0 | k. A. | 3 | nein | Die Sanierung ist notwendig, um die brandschutzrechtlichen Bestimmungen gemäß RABT einzuhalten. a, b und c | Ja | Ja | 70% | | | | | | | | |
| 7 | Ersatzneubau Brücke Berger Straße | 6901-1202-7-0700 | Ersatzneubau Brücke Berger Straße | nein | k. A. | 1,1 | 28,2 | 0,0 | k. A. | 1 | nein | Die Spannbetonbrücke ist spannungsrisikokorrosionsgefährdet. Eine Sperrung/vorzeitiger Abbruch droht. a, b und c | Ja | Ja | 70% | | | | | | | | |
| 8 | Ersatzneubau Brücke Frankfurter Straße | 6901-1202-8-0250 | Ersatzneubau Brücke Frankfurter Straße | 2183/2022 (in verwaltungsint. Mitz.) | 12/26 | 1,8 | 19,1 | 0,3 | k. A. | 3 | nein | Die Spannbetonbrücke ist spannungsrisikokorrosionsgefährdet. Eine Sperrung/vorzeitiger Abbruch droht. a, b und c | Ja | Ja | 70% | | | | | | | | |
| 9 | P&R-Anlage Verteilerkreis/Arnoldshöhe | 6902-1202-2-5102 | P&R-Anlage im Zuge Nord/Süd-Stadtbahn 3. Bauabschnitt | nein | 12/26 | 14,3 | 15,2 | 0,5 | k. A. | 3 | nein | a, b, c und d | nein | nein | 90% | | | | | | | | |
| 10 | Erneuerung Fahrtreppen an Haltestellen | 6903-1202-0-3000 | Erneuerung Fahrtreppen an Haltestellen | 1474/2018 | k. A. | 11,0 | 11,0 | 5,3 | k. A. | 8-9 | k. A. | a, b, c und d | nein | Ja | 90% | | | | | | | | |
| 11 | Ost-West-Stadtbahn - Anteil Amt für Brücken, Tunnel und Stadtbahnbau | 6903-1202-0-5200 | Ost-West-Stadtbahn | nein | k. A. | 115,0 | 906,8 | 2,1 | k. A. | 1-2 | nein | a, b, c und d | nein | Ja | 90% | | | | | | | | |
| 12 | Bahnsteiganhebung - Herstellung Barrierefreiheit auf der Linie 13 | 6903-1202-0-6103 | L 13 südlicher Gürtel - Bahnsteig-Anhebung | nein | k. A. | 22,5 | 139,0 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | Die Barrierefreiheit ist gesetzlich vorgeschrieben und wird bei einer Einstellung nicht gewährleistet. a, b, c und d | Ja | nein | 90% | | | | | | | | |
| 13 | Kapazitätserweiterung der Linie 4,13,18 - Q35 - K35 - Bahnsteigverlängerung | 6903-1202-0-9003 | Linie 4, 13 und 18 - Bahnsteig-Verlängerung | nein | 12/27 | 1,5 | 13,1 | 0,0 | k. A. | 2 | Ja | Die Projektrisiken sind durch die KVB näher zu bewerten. | nein | nein | 90% | | | | | | | | |
| 14 | Hst. Deutz/Messe - Brandschutz | | Hst. Deutz/Messe - Brandschutz | nein | 12/26 | 0,7 | 12,0 | 0,0 | k. A. | 3 | nein | Brandschutz der Haltestellen wird nicht gewährleistet (gesetzliche Vorgabe). a, b und c | Ja | Ja | k. A. | | | | | | | | |
| 15 | Hst. Friesenplatz - Einbau von Aufzügen | 6903-1202-1-7090 | Hst. Friesenplatz - Einbau von Aufzügen | nein | 12/29 | 4,3 | 18,0 | 0,1 | k. A. | 2 | nein | Die Barrierefreiheit ist gesetzlich vorgeschrieben und wird bei einer Einstellung nicht gewährleistet. a, b und c | Ja | Ja | 90% | | | | | | | | |
| 16 | Nord-Süd Stadtbahn 3. Baustufe | 6903-1202-2-5102 | Nord-Süd Stadtbahn 3. Baustufe | 0685/2015 | 12/25 | 40,6 | 44,6 | 10,8 | k. A. | 8 | Ja | Erfasst ist der stadtbahnbedingte Anteil der Maßnahme. Die Maßnahme wird aktuell baulich umgesetzt. a, b, c und d | nein | Ja | 90% | | | | | | | | |
| 17 | Stadtbahn Süd | 6903-1202-2-5103 | Stadtbahnbindung Rondorf/Meschenich | nein | k. A. | 10,7 | 116,0 | 2,3 | k. A. | 2 | nein | a, b, c und d | nein | Ja | 90% | | | | | | | | |
| 18 | Hst. Nußbaumer und Subbelrather Straße Bahnsteig-Anhebung | 6903-1202-5-6011 | Hst. Nußbaumer Subbelrather Straße Bahnsteig-Anhebung | nein | 12/29 | 10,5 | 10,5 | 0,0 | k. A. | 2 | nein | a, b, c und d | nein | Ja | 90% | | | | | | | | |
| 19 | Hst. Lohsestraße - Einbau von Aufzügen | 6903-1202-5-7112 | Hst. Lohsestraße - Einbau von Aufzügen | nein | 12/27 | 15,5 | 15,5 | 0,4 | k. A. | 3 | nein | Die Barrierefreiheit ist gesetzlich vorgeschrieben und wird bei einer Einstellung nicht gewährleistet. a, b, und c | Ja | Ja | 90% | | | | | | | | |
| 20 | Verlängerung Linie 7 (Übertragung an KVB 1. & 2. Baustufe) | 6903-1202-7-5150 | Verlängerung Linie 7 | nein | 12/30 | 4,3 | 43,0 | 0,0 | k. A. | 4 (1. Baustufe) 1 (2. Baustufe) | k. A. | Die Federführung für das Projekt wurde an die KVB übertragen. Das Projekt steht in engem Zusammenhang mit der Realisierung der Linie 17. | nein | nein | 90% | | | | | | | | |
| 21 | Stadtbahn Mülheimer Süden | 6903-1202-9-9004 | Stadtbahn Mülheim Süd | nein | 12/31 | 1,3 | 39,7 | 0,0 | k. A. | 2 | nein | a, b, c und d | nein | Ja | 90% | | | | | | | | |

Liste Bauprojekte
Hauptausschuss
 Sachstand: 06.01.2023

Verzögerungen und Kostensteigerungen, die durch die COVID-Pandemie, die Hochwasserkatastrophe, den Ukraine-Krieg sowie die Energie-Krise ausgelöst wurden und werden, betreffen alle Maßnahmen und werden nicht extra benannt.

| lfd. Nr. | Projekt | Baubeschluss | Termine | Projektvolumen in Mio. EUR | | Ausschöpfung Baubudget in Mio. EUR | | Baustatus | | Erläuterungen & Belastungen in Folgejahren | | | | | |
|---|--|------------------|--|----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------|--|--|--------------------------------|--|--------------------------|------|--|
| | | | | aktuelles Baubudget *1 | aktuelle Prognose der Gesamt-kosten | Ist-Kosten inklusive gebundene Mittel | freie Mittel (Baubudget abzügl. Ist-Kosten u. gebundene Mittel) | aktuelle Leistungsphase*6 | erste VOB-Vergabe (ausgeschrieben oder erfolgt *2) | Baurisiken a,b,c,d *7 / Erläuterung | Betriebs-sicherheit gefährdet? | personalisiert? | Förder-möglich-keiten *4 | | |
| | | | | in Mio. EUR | | in Mio. EUR | | Ja/nein | | Ja/nein | | | | | |
| 22 | Stadtbahn Stammheim-Flittard gesamt | 6903-1202-9-9005 | Stadtbahn Stammheim-Flittard | nein | 12/32 | 0,1 | 70,5 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | Die Federführung für das Projekt hat die KVB. a, b, c und d | nein | nein | 90% |
| 23 | Hochwasserschutz U-Bahn-Anlagen | 6904-1302-0-2505 | Hochwasserschutz U-Bahn-Anlagen | 0471/2022 (im Gremienlauf) | 12/32 | 27,4 | 54,8 | 2,7 | k. A. | 3 | nein | Die Hochwasserschutz-tore dienen der Sicherung der Infrastruktur (Objektschutz) und sollen strategisch die Resilienz der Infrastruktur stärken. a, b und c | nein | Ja | 90% |
| 24 | Ersatzneubau Kragplatte Rheinufer | 6904-1302-1-0100 | Ersatzneubau Kragplatte Rheinufer | 2695/2020 | 12/24 | 13,2 | 13,2 | 0,5 | k. A. | 8 | Ja | Die Kragplatte ist aus Spannbeton und wird auf Grund der Spannungsrisikokorrosionsgefährdung saniert. Eine Einstellung der laufenden Baumaßnahme würde zu Schadensersatzforderung führen. a, b und c | Ja | Ja | 0% |
| Amt für Brücken, Tunnel und Stadtbahnbau (Projekte konsumtiv) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | Brandschutzsanie rung und Attraktivierung der Hst.Bf. Deutz/Messe | P82001047001 | HSt. Bf Deutz/Messe | nein | 12/26 | 0,7 | 12,0 | 1,5 | -0,8 | 3 | nein | Brandschutz der Haltestellen wird nicht gewährleistet (gesetzliche Vorgabe). a, b und c | Ja | Ja | 60 % Brandschutz (Komm. Schiene), 90% Barrierefreiheit B Passage |
| 26 | Generalsanierung Tunnel Herkulesstraße | P82003202008 | Generalsanierung Herkulesstraße / BAB 57 | nein | k. A. | 20,5 | 20,5 | 0,0 | 20,5 | 6 | nein | Die Sanierung ist notwendig, um die brandschutzrechtlichen Bestimmungen gemäß RABT einzuhalten. a, b und c | Ja | Ja | 70% |
| 27 | Grundhafte Erneuerung der Stadtbahninfrastruktur im Rahmen des Sonderförderprogramms "Kommunale Schiene" | P82002214213 | Sanierung Kommunale Schiene | nein | 12/31 | 75,0 | 75,0 | 0,0 | 75,0 | 1 | nein | a, b, c und d | Ja | Ja | 60% |
| Amt für Straßen und Radwegebau | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | Ost-West-Achse / Anteil Amt für Straßen und Radwegebau | 6601-1201-0-1088 | | nein | k. A. | 7,1 | Tunnel 13,3 oberirdisch 3,3 | 0,2 | k. A. | 2 | nein | a, b und c | nein | Ja | ja |
| 29 | Umgestaltung Gürtel (Venloer Straße/Luxemburger Straße) | 6601-1201-0-1131 | | nein | k. A. | 14,9 | 9,5 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | a, b und c | nein | nein | nein |
| 30 | Radschnellweg Frechen-Köln | 6601-1201-0-4799 | | nein | 12/27 | 0,9 | 17,6 | 0,7 | k. A. | 2 | nein | a, b und c | nein | Ja | ja |
| 31 | Nord-Süd-Stadtbahn Wiederherstellung/ViaCulturalis | 6601-1201-0-6612 | | 1944/2017 0930/2019 | 12/25 | 8,6 | 10,3 | 1,5 | k. A. | 8 | Ja | a, b und c | Ja | Ja | ja |
| 32 | Umgestaltung Komödienstraße | 6601-1201-1-1019 | | nein | 12/27 | 0,0 | 10,1 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | a, b und c | nein | Ja | nein |
| 33 | 3. Baustufe Nord-Süd-Stadtbahn | 6601-1201-2-1031 | | 0685/2015 | 12/25 | 20,5 | 21,0 | 3,0 | k. A. | 8 | Ja | Die Maßnahme befindet sich im Bau. | Ja | Ja | ja |
| 34 | Berrenrather Straße, Umgestaltung | 6601-1201-3-1053 | | nein | 12/26 | 10,0 | 10,0 | 0,2 | k. A. | 5 | nein | a, b und c | nein | Ja | nein |
| 35 | Umgestaltung Uniboulevard (Luxemburger Straße /Bachemer Straße) | 6601-1201-3-1129 | | nein | k. A. | 0,0 | 10,0 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | a, b und c | nein | nein | nein |
| 36 | Vogelsanger Straße (Innere Kanalstraße - Oskar-Jäger-Straße) | 6601-1201-4-1022 | | 2175/2015 (1. BA) | 12/25 | 4,9 | 10,9 | 4,5 | k. A. | 2 | nein | a, b und c | nein | nein | nein |
| 37 | Geestemünder Straße | 6601-1201-5-1023 | | 2928/2019 | 12/25 | 7,9 | 12,6 | 0,2 | k. A. | 6 | nein | a, b und c | Ja | Ja | ja |
| 38 | Niehler Gürtel Radverkehrsverbindung | 6601-1201-5-5051 | | nein | 12/27 | 0,3 | 13,2 | 0,1 | k. A. | 2 | nein | a, b und c | nein | nein | nein |
| 39 | Straßen- u. Stadtbahnbau Mülheimer Süden | 6601-1201-9-1109 | | nein | 12/31 | 0,1 | 102,2 | 0,1 | k. A. | 2 | nein | a, b und c | nein | Ja | ja |
| 40 | Östlicher Ringschluss Mülheimer Süden | 6604-1201-0-1136 | | nein | 12/29 | 22,4 | 23,2 | 0,1 | k. A. | 1 | nein | a, b und c | nein | Ja | ja |
| Dezernat V - Soziales, Gesundheit und Wohnen Amt für Wohnungswesen Projekte Neubau im öffentlich geförderten Wohnungsbau (WBS) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 41 | Mündelstr. 52 | 5620-1004-0-5112 | | nein | k. A. | 0,0 | 12,9 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | c) Das Bauvorhaben wurde aus Kapazitätsgründen (aktuell Schaffung von kurzfristigen Unterbringungsressourcen für Geflüchtete im Fokus) zurückgestellt. Flankierende Maßnahme zur Erfüllung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtung. | nein | nein | 30% |

Liste Bauprojekte
Hauptausschuss
 Sachstand: 06.01.2023

Verzögerungen und Kostensteigerungen, die durch die COVID-Pandemie, die Hochwasserkatastrophe, den Ukraine-Krieg sowie die Energie-Krise ausgelöst wurden und werden, betreffen alle Maßnahmen und werden nicht extra benannt.

| Ifd. Nr. | Projekt | Baubeschluss | Termine | Projektvolumen in Mio. EUR | | Ausschöpfung Baubudget in Mio. EUR | | Baustatus | | Erläuterungen & Belastungen in Folgejahren | | | | |
|--|-------------------------------------|--|-----------|-----------------------------|--|-------------------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------|--|---|--------------------------------|-----------------|--|
| | | | | Prognose Fertigstellung | aktuelles Baubudget *1 | aktuelle Prognose der Gesamt-kosten | Ist-Kosten inklusive gebundene Mittel | freie Mittel (Baubudget abzügl. Ist-Kosten u. gebundene Mittel) | aktuelle Leistungsphase*6 | erste VOB-Vergabe (ausgeschrieben oder erfolgt *2) | Baurisiken a,b,c,d *7 / Erläuterung | Betriebs-sicherheit gefährdet? | personalisiert? | Förder-möglich-keiten *4 |
| | | | | in Mio. EUR | | in Mio. EUR | | Ja/nein | | Ja/nein | | | | |
| Projekte Neubau zur öffentlich-rechtlichen Unterbringung (OH) | | | | | | | | | | | | | | |
| 42 | Geisbergstr. 47-53 | 5620-1004-3-5210 | nein | 12/28 | 0,0 | 28,4 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | a) Kostenrisiko wegen Entwicklung der Marktpreise. Entscheidung über den Planungsbeschluss im Rat am 08.09.2022. Maßnahme zur Erfüllung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtung. | nein | Ja | nein |
| 43 | Lüderichstr. 1 | 5620-1004-8-5213 | nein | k. A. | 0,0 | 14,1 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | c) Das Bauvorhaben wurde aus Kapazitätsgründen (aktuell Schaffung von kurzfristigen Unterbringungsressourcen für Geflüchtete im Fokus) zurückgestellt. Maßnahme zur Erfüllung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtung. | nein | nein | nein |
| Projekte Neubau WBS und OH | | | | | | | | | | | | | | |
| 44 | Pallenbergstr. 24 | 5620-1004-5-5217 | nein | k. A. | 0,0 | 28,2 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | c) Das Bauvorhaben wurde aus Kapazitätsgründen (aktuell Schaffung von kurzfristigen Unterbringungsressourcen für Geflüchtete im Fokus) zurückgestellt. Maßnahme zur Erfüllung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtung. | nein | nein | 30 % von WBS |
| 45 | Longericher Str. 151-153 | 5620-1004-5-5226 | nein | k. A. | 0,0 | 16,7 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | c) Das Bauvorhaben wurde aus Kapazitätsgründen (aktuell Schaffung von kurzfristigen Unterbringungsressourcen für Geflüchtete im Fokus) zurückgestellt. Maßnahme zur Erfüllung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtung. | nein | nein | 30 % von WBS |
| 46 | Buchholzstr. 12-18 | 5620-1004-9-5206 | nein | k. A. | 0,0 | 11,1 | 0,0 | k. A. | 0 | nein | c) Das Bauvorhaben wurde aus Kapazitätsgründen (aktuell Schaffung von kurzfristigen Unterbringungsressourcen für Geflüchtete im Fokus) zurückgestellt. Maßnahme zur Erfüllung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtung. | nein | nein | 30 % von WBS |
| Amt für Soziales, Arbeit und Senioren | | | | | | | | | | | | | | |
| Projekt Generalsanierung Bürgerhäuser | | | | | | | | | | | | | | |
| 47 | Bürgerhaus MüZe, Berliner Straße 77 | Generalsanierung des Bürgerhauses MüZe in Köln-Mülheim | 2992/2020 | k. A. | 5,07 Das Baubudget ist im Budget des Amtes 15 veranschlagt. | 16,8 | 0,2 | k. A. | 4 | nein | a+b) Aufgrund der hohen Kostensteigerung und des frühestens Ende 2023 möglichen Baubeginns muss ein neuer Baubeschluss herbeigeführt werden. Im Vorfeld ist die Finanzierung aufgrund der Kostensteigerung von 5,0 Mio. € auf 16,8 Mio. € zu klären. Die bisherigen Fördergelder können wegen Fristablauf nicht abgerufen werden. Beabsichtigt ist die Teilnahme an einem neuen Förderprogramm des Bundes. Hierfür ist wegen der engen Antragsfrist eine Dringlichkeitsentscheidung herbeizuführen. | Ja | Ja | Akquise von neuen Fördergeldern über ein Förderprogramm des Bundes befindet sich in der Prüfung. |
| Dezernat VI - Planen und Bauen | | | | | | | | | | | | | | |
| Projekte Schulbau | | | | | | | | | | | | | | |
| 48 | Heliosgelände - Universitätsschule | Neubau Inklusive Universität | 3635/2020 | 09/24 | 111,6 | 111,6 | 79,5 | 32,0 | 8 | Ja | a) Rohbauausschreibung, Submissionsergebnis ca. 80% höher b) Vergabe Elektroarbeiten wegen Einspruch bei der Vergabekammer erst circa 6 Monate später | entfällt | Ja | Ja |
| 49 | Hansaring 56 | BAN Baufeld A | 3978/2015 | k. A. | 45,9 | 45,9 *5 | 56,2 | -10,3 | 8 | Ja | a+b) Kostenfortschreibung befindet sich im Geschäftsgang. Terminplanung wird überarbeitet. | entfällt | Ja | nein |
| 50 | Gereonsmühlengasse 4 | BAN Baufeld C | 2589/2018 | k. A. | 32,2 | 35,1 | 4,9 | 27,4 | 6 | nein | d) Maßnahme steht in Abhängigkeit zu Baufeld A. | entfällt | Ja | nein |
| 51 | Kolkrabenweg 65 | Kolkrabenweg Neubau Schule + TH | 0812/2015 | BA I: 11/19 BA II: 12/22 | 31,0 | 27,8 | 26,5 | 4,5 | 9 (BA I) 8 (BA II) | Ja | a) Mehrfache Durchführung von Vergabeverfahren mit Vergabeverlusten, zusätzliche Schadstoffe b) Kündigungen / Insolvenzen führten zu erneuten Vergabeverfahren d) zusätzliche Schadstoffbelastungen | entfällt | Ja | nein |
| 52 | Georgsplatz 10 | Erweiterungsbau | 1513/2016 | 03/23 | 23,1 | 31,9 *5 | 26,2 | -3,1 | 8 | Ja | a) Höhere Aufwendungen beim Anschluß an den Bestand, höhere Submissionsergebnisse, zusätzliche Bauleistungen, Mehrkosten infolge von Auflagen aus der Baugenehmigung. | entfällt | Ja | nein |

Liste Bauprojekte
Hauptausschuss
 Sachstand: 06.01.2023

Verzögerungen und Kostensteigerungen, die durch die COVID-Pandemie, die Hochwasserkatastrophe, den Ukraine-Krieg sowie die Energie-Krise ausgelöst wurden und werden, betreffen alle Maßnahmen und werden nicht extra benannt.

| lfd. Nr. | Projekt | Baubeschluss | Termine | Projektvolumen in Mio. EUR | | Ausschöpfung Baubudget in Mio. EUR | | Baustatus | | Erläuterungen & Belastungen in Folgejahren | | | | |
|----------|--------------------------------------|---|---------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---|--|---|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------|-------------------------|
| | | | | Prognose Fertigstellung | aktuelles Baubudget *1 | aktuelle Prognose der Gesamtkosten | Ist-Kosten inklusive gebundene Mittel | freie Mittel (Baubudget abzügl. Ist-Kosten u. gebundene Mittel) | aktuelle Leistungsphase*6 | erste VOB-Vergabe (ausgeschrieben oder erfolgt *2) | Baurisiken a,b,c,d *7 / Erläuterung | Betriebs-sicherheit gefährdet? | personalisiert? | Förder-möglichkeiten *4 |
| | | | | in Mio. EUR | | in Mio. EUR | | Ja/nein | | Ja/nein | | | | |
| 53 | Burgwiesenstraße 125 | Neubau Naturwissenschaften | 12/22 | 12,8 | 12,8 | 11,9 | 0,9 | 8 | Ja | a) Mehrfache Durchführung von Vergabeverfahren mit Vergabeverlusten b) Kündigungen / Insolvenzen führten zu erneuten Vergabeverfahren d) baubegleitende Planung wegen Problemen mit dem Bestand | entfällt | Ja | nein | |
| 54 | 1. MPS Schulen (GU/TU I) | Standorte: Kölner Straße/Zusestraße; Sürther Straße; Leybergstraße; Severinswall; Frankstraße; Alte Wallgasse/Palmstraße; Neue Sandkaul; Siegburger Straße; Auf dem Sandberg; Escher Straße; Kretzer Straße; Niehler Kirchweg | 09/24 | 745,0 | 714,1 | 610,6 | 134,4 | 3 - 9 | Ja | a) Preissteigerungen aufgrund der aktuellen Marktsituation; fehlende Angebote | Ja / entfällt *3 | Ja | Ja | |
| 55 | 2. MPS Schulen (GU/TU II) | Standorte: Graf-Adolf-Straße; Eumeniusstraße; Im Hasental; Thusneldastraße; Stolzestraße; Raderthalgürtel; Görlinger Zentrum; Rochusstraße; Paul-Humburg-Straße; Gilbachstraße; Hohestraße; Heerstraße; Kupfergasse; Hachenburgstraße; Nürnberger Straße; Falckensteinstraße; Alter Militärring; Urnenstraße; Kattowitzer Straße; Gutnickstraße; Thurner Straße; Berrenrather Straße; Fitzmauricestraße | 12/27 | 1.700,0 | 1.700,0 | 21,8 | 1.678,2 | 0 - 4 | nein [Ausnahme Standort Fitzmauricestraße (Vergabeverfahren)] | d) Fehlende Grundstücke für Auslagerungen; Bausolländerungen; Bau- und Planungsrecht | Ja / entfällt *3 | nein | nein | |
| 56 | Modulbauten | Thessaloniki-Allee; Gaedestraße; Statthalterhofallee | 03/23 | 72,7 | 83,1 *5 | 64,3 | 8,4 | 8 | Ja | b) Terminverschiebung infolge Materiallieferungs-schwierigkeiten und "Freigabe Kampfmittelräumung" | Ja / entfällt *3 | Ja | nein | |
| 57 | Holzmodulbauten | Standorte: Bernkasteler Straße; Geilenkircher Straße; Erlenweg; Langemaß; Osterather Straße; Kopernikusstraße; Am Rosenmaar | 12/24 | 47,9 | 47,9 | 0,0 | 47,9 | 4 | nein | Risikobewertung noch nicht möglich | Ja / entfällt *3 | Ja | nein | |
| 58 | Modulbauten in Rahmenvereinbarung | Standorte: Annastraße; Cäsarstraße; Berrenrather Straße; Biggestraße; Soldiner Straße; Kupfergasse; Andreas Hermes Straße; Diesterwegstraße; Petersenstraße; Alte Wipperfürther Straße; Bülowstraße; Berliner Straße; Nußbaumer Straße; Zehnthofstraße; Eitorfer Straße | 03/25 | k. A. | 130,2 | 64,4 | 0,0 | 4 - 8 | nein | Risikobewertung noch nicht möglich | Ja / entfällt *3 | Ja | Ja | |
| 59 | ÖPP 3 | Schulzentrum Ostlandstraße; Lasallestraße / Fürstenbergstraße; Wilhelm-Schreiber-Straße | 06/24 | 104,1 | 128,6 | 101,1 | 3,0 | 8 | Ja | a) Siehe Halbjahresbericht ÖPP 1022/2022 | Ja | Ja | nein | |
| 60 | ÖPP 4 | Sürther Straße | 06/23 | 27,7 | 27,8 | 27,1 | 0,6 | 8 | Ja | a) Siehe Halbjahresbericht ÖPP 1022/2022 | entfällt | Ja | nein | |
| 61 | Friedrich-Karl-Straße 64 | Neubau Grundschule mit Turnhalle | 08/24 | k. A. | 32,5 | 3,6 | 0,0 | 6 | nein | d) es gibt noch keinen Baubeschluss, Vergabe an TU geplant | entfällt | Ja | nein | |
| 62 | Kreuzgasse/Vogelsanger Straße 1 | Erweiterungsbau | 11/27 | k. A. | 113,0 | 0,0 | 0,0 | 2 | nein | d) es gibt noch keinen Baubeschluss, Vergabe an TU geplant | Ja | Ja | nein | |
| 63 | | Planungsaufnahme Erweiterungsbau | 11/27 | k. A. | 0,0 | 0,0 | 2 | nein | | | | | | |
| 64 | | Generalinstandsetzung | 11/27 | k. A. | 0,3 | 0,0 | 2 | nein | | | | | | |
| 65 | Vogteistraße 19 | Mensa und Atelier Gebäude Neubau, BAN | 06/22 | 9,4 | 12,2 | 1,1 | 8,3 | 8 | Ja | a) Mehrfache Durchführung von Vergabeverfahren mit Vergabeverlusten, Massenmehrungen b) Kündigungen / Insolvenzen führten zu erneuten Vergabeverfahren d) baubegleitende Planung wegen Problemen mit dem Bestand (Fundamente der Nachbargebäude) | entfällt | Ja | nein | |
| 66 | Venloer Wall 13 | Venloer Wall 13, Interimsschulgebäude | 12/23 | 11,1 | 12,4 | 11,3 | -0,2 | 4 | nein | a) Umlanung wegen Umweltfragen bei der Standortwahl (Baum- und Heckenbestand) b) Neustellung des Bauantrages durch notwendige Versetzung des Baukörpers | Ja | Ja | nein | |
| 67 | Kreutzerstr.11 (Auslagerung) | Kreutzerstr Interimsschulgebäude | 12/22 | 10,2 | 14,0 | 12,9 | -2,7 | 4 | nein | a) Kostenrisiko wegen Baupreisindex b) Rheinenergie, Umsetzung Trafostation | Ja | Ja | nein | |
| 68 | Nachtigallenstraße 19-21 | Erweiterung Schulgebäude und Mensa | 03/23 | 18,4 | 16,2 | 15,8 | 2,6 | 8 | Ja | a) Mehrfache Durchführung von Vergabeverfahren mit Vergabeverlusten b) Kündigungen / Insolvenzen führten zu erneuten Vergabeverfahren | entfällt | Ja | nein | |
| 69 | Investorenmodelle | Neubau Gesamtschule Lindenthal/Ehrenfeld | 05/24 | k. A. | k. A. | 0,3 | 0,0 | 0 | entfällt | a) jährliche Mietbelastung 3,0 Mio. Euro | entfällt | Ja | nein | |
| 70 | | Gymnasium Innenstadt, Standort Deutz | 05/25 | k. A. | k. A. | 0,2 | 0,0 | 0 | entfällt | a) jährliche Mietbelastung 7,4 Mio. Euro | entfällt | Ja | nein | |
| 71 | | Bundesligahalle Lindenthal | 05/24 | k. A. | k. A. | entfällt | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | entfällt | Ja | nein | |
| 72 | | Grundschule Ehrenfeld | 05/26 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein |
| 73 | | Gymnasium Porz | 05/25 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein |
| 74 | | Gesamtschule Kalk | 05/28 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein |
| 75 | | Gymnasium Nippes | 05/25 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein |
| 76 | | Gesamtschule Mülheim | 05/26 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein |
| 77 | | Grundschule Mülheim | 05/25 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein |

Liste Bauprojekte
Hauptausschuss
 Sachstand: 06.01.2023

Verzögerungen und Kostensteigerungen, die durch die COVID-Pandemie, die Hochwasserkatastrophe, den Ukraine-Krieg sowie die Energie-Krise ausgelöst wurden und werden, betreffen alle Maßnahmen und werden nicht extra benannt.

| lfd. Nr. | Projekt | Baubeschluss | Termine | Projektvolumen in Mio. EUR | | Ausschöpfung Baubudget in Mio. EUR | | Baustatus | | Erläuterungen & Belastungen in Folgejahren | | | | |
|--|--|---|---------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| | | | | Prognose Fertigstellung | aktuelles Baubudget *1 | aktuelle Prognose der Gesamtkosten | Ist-Kosten inklusive gebundene Mittel | freie Mittel (Baubudget abzügl. Ist-Kosten u. gebundene Mittel) | aktuelle Leistungsphase*6 | erste VOB-Vergabe (ausgeschrieben oder erfolgt *2) | Baurisiken a,b,c,d *7 / Erläuterung | Betriebs-sicherheit gefährdet? | personalisiert? | Förder-möglich-keiten *4 |
| | | | | | in Mio. EUR | in Mio. EUR | | in Mio. EUR | | | | | | |
| 78 | Gymnasium Rondorf Nord-West | nein | 05/25 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein | |
| 79 | Grundschule Lindenthal | nein | 05/26 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein | |
| 80 | Grundschule I Rondorf Nord-West | nein | 05/25 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein | |
| 81 | Aachener Straße | nein | 09/22 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a) jährliche Mietbelastung 5,1 Mio. Euro | entfällt | Ja | nein | |
| 82 | Gladbacher Wall | nein | 05/24 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | k. A. | entfällt | a+b) Mietkosten noch nicht absehbar | entfällt | Ja | nein | |
| 83 | Antwerpener Straße | nein | 03/27 | k. A. | k. A. | 4,1 | 0,0 | k. A. | nein | a+b) Baugrube und Bestand Nachbargebäude, Baubeschluss für Abbruch noch nicht genehmigt, Zeitpuffer schwindet | Ja | Ja | nein | |
| 84 | Blumenthalstraße | nein | 03/36 | k. A. | k. A. | 0,0 | 0,0 | k. A. | nein | b) Planung musste u. a. wegen Änderung rechtlicher Vorgaben überarbeitet werden. Eine neue Beschlussvorlage ist in Bearbeitung. | nein | Ja | nein | |
| 85 | Castroper Straße | nein | 06/26 | k. A. | k. A. | 3,7 | 0,0 | k. A. | nein | a+b) Nach einer ersten Kosteneinschätzung für die GI in 2020 werden Alternativen gesucht. | Ja | Ja | nein | |
| 86 | Merianstraße | nein | k. A. | k. A. | k. A. | 2,1 | 0,0 | k. A. | nein | a+b) Sanierung des Schulgebäudes und der Werkstatt erfolgen getrennt voneinander. Der Beschluss für das Schulgebäude erfolgt in Kürze. | Ja | Ja | nein | |
| 87 | Ulrichgasse 1-3 | nein | 03/28 | k. A. | k. A. | 3,5 | 0,0 | k. A. | nein | | | | | |
| sonstige Projekte | | | | | | | | | | | | | | |
| 88 | Amsterdamer Straße 34 | 1175/2021 | 12/23 | 19,3 | 19,3 | 16,1 | 3,2 | 8 | Ja | b) Terminrisiko durch Insolvenz | nein | Ja | nein | |
| 89 | Bezirksrathaus Rodenkirchen | 3890/2021 | 09/26 | 26,4 | 26,4 | 5,8 | 20,6 | 3 | nein | a) Kosten / Vergaberisiken | nein | Ja | Ja | |
| 90 | Zusestraße | 2991/2021/1 | 05/26 | 0,5 | k. A. | 0,0 | k. A. | 1 | nein | a+b) Kosten und Termine, Beschluss TU-Vergabe in nicht-öffentlicher Sitzung | nein | Ja | nein | |
| 91 | Bezirksrathaus Innenstadt | nein | 12/29 | 0,6 | k. A. | 0,2 | k. A. | 1 | nein | d) Voruntersuchung, Raumprogramm ist unklar | nein | Ja | nein | |
| 92 | Betriebshof | nein | k. A. | k. A. | k. A. | 0,0 | k. A. | 0 | nein | d) Risikenbewertung | nein | nein | nein | |
| Projekte im Service + Feuerwehr | | | | | | | | | | | | | | |
| 93 | (frei) | (zuständigkeitshalber verschoben auf Nummer 119a) | | | | | | | | | | | | |
| 94 | Sürther Straße | 0826/2022 | 04/24 | 16,0 | 16,0 | 0,6 | 15,4 | 4, teilw. 5 | nein | a+b) Kosten Termine | nein | Ja | nein | |
| 95 | Bergisch-Gladbacher Straße 179 | 3333/2018 | 09/23 | 9,0 | 11,7 | 9,5 | -0,5 | 8 | Ja | a) Ausführungsstand: 45% Unterdeckung wird nach Kostenfortschreibungs- / Ratsbeschluss in Quartal IV.2022 egalisiert. | Ja | Ja | nein (ggfls. Einzelgewerke) | |
| 96 | Scheibenstraße 13 | 3726/2018 | 06/23 | 54,5 | 57,5 | 52,8 | 1,7 | 8 | Ja | a) Ausführungsstand: 90% Unterdeckung zur Prognose wird nach Kostenfortschreibungs- / Ratsbeschluss in Quartal IV.2022 egalisiert. | Ja | Ja | nein | |
| 97 | Agrippastrasse 18 | 0286/2020 | 12/32 | k. A. | k. A. | 0,3 | 3,5 | 0 | nein | a+d) Wettbewerb Stufe 2. Kostenannahme > 50 Mio. Euro. (Auswirkungen/ Abhängigkeiten Interimstandort) | Ja | Ja | nein (ggfls. Einzelgewerke) | |
| 98 | k. A. | nein | k. A. | k. A. | Schätzung: 15-20 | 0,1 | 0,0 | 0 | nein | d) Sonstiges (Realisierungsbetrachtung läuft) | Ja | nein | nein (ggfls. Einzelgewerke) | |
| 99 | aus Brandschutzbedarfsplan 2022-2027 | nein | 12/36 | k. A. | lt. BSBP: 20-30 | 0,0 | 0,0 | nein | nein | d) Sonstiges (Grundstücksfindung Auswirkungen/Abhängigkeiten Interimstandorte) | Ja | nein | nein (ggfls. Einzelgewerke) | |
| 100 | aus Brandschutzbedarfsplan 2022-2027 | nein | 12/35 | k. A. | lt. BSBP: 20-30 | 0,0 | 0,0 | nein | nein | d) Sonstiges (Grundstücksfindung Auswirkungen/Abhängigkeiten Interimstandorte) | Ja | nein | nein (ggfls. Einzelgewerke) | |
| 101 | aus Brandschutzbedarfsplan 2022-2027 | nein | 12/36 | k. A. | lt. BSBP: 20-30 | 0,0 | 0,0 | nein | nein | d) Sonstiges (Grundstücksfindung Auswirkungen/Abhängigkeiten Interimstandorte) | Ja | nein | nein (ggfls. Einzelgewerke) | |
| 102 | aus Brandschutzbedarfsplan 2022-2027 | nein | 12/36 | k. A. | lt. BSBP: 20-30 | 0,0 | 0,0 | nein | nein | d) Sonstiges (Grundstücksfindung) | Ja | nein | nein (ggfls. Einzelgewerke) | |
| 103 | aus Brandschutzbedarfsplan 2022-2027 | nein | 12/35 | k. A. | lt. BSBP: 20-30 | 0,0 | 0,0 | nein | nein | d) Sonstiges (Grundstücksfindung) | Ja | nein | nein (ggfls. Einzelgewerke) | |
| 104 | Anmietung Güterhaus | k. A. | k. A. | k. A. | k. A. | 0,0 | k. A. | k. A. | k. A. | b) Termine d) Nutzerwünsche | nein | nein | nein | |
| 105 | Bastei | k. A. | 12/22 | k. A. | k. A. | 0,9 | 4,2 | 0 - 3 | nein | d) Risikenbewertung | Ja | Ja | nein | |
| Dezernat VII - Kunst und Kultur | | | | | | | | | | | | | | |
| 106 | Zentralbibliothek Josef-Haubrich-Hof 1 | 0027/2018 | 12/26 | 81,1 | 81,1 *5 | 9,9 | 71,2 | 7 | nein | a) Kosten (GU Verhandlung) b) Termine: Projekt und Auslagerung | Ja | Ja | nein | |
| 107 | Wallraf-Richartz-Museum | 1051/2020 | 06/26 | 31,6 | 31,6 | 12,2 | 19,5 | 8 | Ja | a) Kosten (GU Vergabe) b) Termine, *5 | nein | Ja | Ja | |
| 108 | Wallraf-Richartz-Museum | 1051/2020 | 06/26 | 63,5 | 63,5 | 20,0 | 43,5 | 8 | Ja | a) Kosten (GU Vergabe) b) Termine, *5 | nein | Ja | Ja | |
| 109 | Wallraf-Richartz-Museum | GI | 03/27 | 1,0 | 16,2 | 0,1 | 0,9 | 1 | nein | a) Beschluss TU-Projekt, nicht-öffentliche Sitzung b) Termine Wechselwirkung WRM/BB | Ja | Ja | nein | |
| 110 | Römisch-Germanisches Museum | 0244/2022 | 04/23 | 1,5 | 5,9 | 2,5 | -1,0 | 8 | Ja | a) Kosten (GU Vergabe) b) Termine, *5 | Ja | Ja | nein | |
| 111 | Römisch-Germanisches Museum | nein8 | 07/26 | 6,0 | 85,1 *5 | 4,5 | 1,5 | 3 | nein | a) Kosten (GU Vergabe) b) Termine, *5 | Ja | Ja | nein | |
| 112 | MiQua | 1445/2011 | 12/26 | 127,0 | 127,0 *5 | 102,0 | 25,0 | 8 | Ja | a+b) Kosten / *5 / Terminplanfortschreibung | Ja | Ja | Ja | |

Liste Bauprojekte
Hauptausschuss
Sachstand: 06.01.2023

Verzögerungen und Kostensteigerungen, die durch die COVID-Pandemie, die Hochwasserkatastrophe, den Ukraine-Krieg sowie die Energie-Krise ausgelöst wurden und werden, betreffen alle Maßnahmen und werden nicht extra benannt.

| Ifd. Nr. | Projekt | Baubeschluss | Termine | Projektvolumen in Mio. EUR | | Ausschöpfung Baubudget in Mio. EUR | | Baustatus | | Erläuterungen & Belastungen in Folgejahren | | | |
|---|--|--------------|---------|----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------|--|--|--------------------------------|-----------------|--------------------------|
| | | | | aktuelles Baubudget *1 | aktuelle Prognose der Gesamt-kosten | Ist-Kosten inklusive gebundene Mittel | freie Mittel (Baubudget abzügl. Ist-Kosten u. gebundene Mittel) | aktuelle Leistungsphase*6 | erste VOB-Vergabe (ausgeschrieben oder erfolgt *2) | Baurisiken a,b,c,d *7 / Erläuterung | Betriebs-sicherheit gefährdet? | personalisiert? | Förder-möglich-keiten *4 |
| | | | | in Mio. EUR | in Mio. EUR | in Mio. EUR | in Mio. EUR | | Ja/nein | | Ja/nein | | |
| 113 | Historische Mitte Köln Neubau des Kölnischen Stadtmuseums und der Verwaltung / Werkstätten des Römisch-Germanischen Museums | nein | 11/29 | k. A. | 151,5 | 6,7 | 1,4 | 3 | nein | d) Archäologische Funde, Hochwasser, Kampfmittel, Insolvenzen | nein | Ja | Ja |
| 114 | K ³ Waidmarkt Vorprojekt | nein | 12/30 | k. A. | k. A. | 0,0 | k. A. | 0 | nein | d) Bedarfsfeststellung/Finanzierung | nein | Ja | nein |
| 115 | Bühnen am Offenbachplatz Sanierung | 3570/2011 | 03/24 | 642,7 | 628,3 | 565,8 | 76,9 | 8 | Ja | a+b) Kosten bei Eintritt aller Risiken: 649,8 Mio. € | Ja | Ja | nein |
| 116 | Zentraldepot Errichtung eines Zentraldepots in Modulbauweise | nein | k. A. | 0,0 | 280 | k. A. | k. A. | 0 | nein | a+b) Kosten und Termine | nein | nein | noch offen |
| 117 | Museum Ludwig/ Philharmonie/ Tiefgarage | nein | k. A. | 0,5 | NN | k. A. | k. A. | 0 | nein | c) ohne Beschluss | Ja | nein | nein |
| 118 | Museum für Angewandte Kunst Projektentwicklung Generalinstandsetzung | nein | k. A. | | 72,0 | k. A. | k. A. | 0 | nein | a) Kosten B) Termine c) Personalisierung | Ja | nein | nein |
| 119 | Zeughaus Projekt befindet sich in der politischen Vorabstimmung | nein | k. A. | k. A. | k. A. | k. A. | k. A. | k. A. | k. A. | k. A. | k. A. | k. A. | k. A. |
| 119a | Neuerburgstraße Hallen Kalk | 2293/2021 | k. A. | 20,0 | 20,0 | 0,3 | 19,7 | 2 | nein | d) Sicherungsmaßnahme | Ja | Ja | nein |
| Dezernat VIII - Umwelt, Klima und Liegenschaften | | | | | | | | | | | | | |
| 120 | Innerer Grüngürtel Parkstadt Süd | nein | 12/35 | 75,0 | 75,0 | k. A. | k. A. | 2 | nein | k. A., da Abstimmung Vorentwurf mit den Fachämtern | nein | Ja | noch offen |
| 121 | GrünZug Nippes | nein | 12/26 | 25,0 | 25,0 | k. A. | k. A. | 2 | nein | k. A., da Erstellung Vorentwurf | nein | Ja | noch offen |
| 122 | Stilllegungsmaßnahme Altdeponie Linder Mauspfad | nein | 12/28 | 11,5 | 15 | k. A. | k. A. | 4 | nein | k. A., da Im Planfeststellungsverfahren bei der Bezirksregierung | Ja | Ja | nein |

*1: aktuell beschlossenes Baubudget (Kostenberechnung inkl. Risikozuschlag)

*2: Bei eigenen Baumaßnahmen wurde der erste Bauauftrag erteilt, bei Anmiet- und Investor*innenverfahren wurde der Mietvertrag rechtsverbindlich geschlossen (point of no return = es gibt kein „zurück“ mehr)

*3: Bei Maßnahmenpaketen kann keine pauschale Aussage zur Unverzichtbarkeit getroffen werden, da die Pakete sowohl Generalsanierungen zur Wahrung/Wiederherstellung der Betriebssicherheit beinhalten als auch Neu- und Erweiterungsbauten zur Kapazitätserweiterung, bei denen die Frage nach der Unverzichtbarkeit entfällt.

*4: derzeit nur Einzelprüfung möglich

*5: Kostenfortschreibungsbeschluss erforderlich, da die Prognose 10% über dem genehmigten Budget liegt. Die Beschlüsse werden vorbereitet, sobald die tatsächlichen Kostenfortschreibungen feststehen.

*6: Leistungsphase LP 1 = Bedarfsplanung; LP2 = Grundlagenermittlung; LP3 = Vorplanung; LP4 = Genehmigungsplanung; LP5 = Ausführungsplanung; LP6 = Vorbereitung der Vergabe; LP7 = Mitwirkung bei der Vergabe;

LP8 = Objektüberwachung; LP9 = Objektbetreuung und Dokumentation

*7: Kategorie der Baurisiken: a) Kostenrisiken; b) Terminrisiken; c) Risiken wegen Personalengpässen; d) Sonstige Risiken

*8: Es liegt ein Baubeschluss für notwendige vorgezogene Maßnahmen vor (1445/2022). Der eigentliche Baubeschluss soll 2023 getroffen werden.