



## Geschäftsführung Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft

Frau Huppertz

Telefon: (0221) 221 22443

Fax: (0221) 221 22344

E-Mail: laura.huppertz@stadt-koeln.de

Datum: 19.01.2023

## Einladung

zur **Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 30.01.2023, 16:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theodor-Heuss-Saal, Raum-Nr. A 119

## Tagesordnung

### I. Öffentlicher Teil

#### 1 Kulturbauten

#### 2 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

2.1 Anfrage der Fraktionen Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, CDU und Volt - Aktueller Sachstand Sanierungstau an der Tages- und Abendschule (TAS) Köln, Genovevastr. 64-66 und 72  
AN/1794/2022

2.2 Anfrage der Fraktionen CDU und Volt - Schul- und Kitabau anders denken  
AN/2051/2022

Beantwortung der Verwaltung  
3466/2022

#### 3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3.1 Antrag der Fraktionen Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, CDU und Volt - Weiterentwicklung Energieleitlinien  
AN/1396/2022

#### 4 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

#### 5 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

## **6 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**

- 6.1 Generalinstandsetzung Kindertagesstätte Berrischstraße 132-136 in Köln-Roggendorf/Thenhoven - Weiterplanungsbeschluss  
0563/2022
- 6.2 Durchführung eines europaweiten Ausschreibungsverfahrens zur Suche eines Investors\* einer Investorin mit Grundstück zur Planung und Errichtung eines Gebäudes zur Erweiterung des Berufskolleg Ehrenfeld einschließlich 3-fach Sporthalle in Köln Ehrenfeld  
3918/2022
- 6.3 Mitgliedschaft der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln beim Deutschen Institut für Interne Revision e.V. (DIIR), Theodor-Heuss-Allee 108, 60486 Frankfurt am Main  
4079/2022

## **7 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

- 7.1 Optimierungsmöglichkeiten zu Heizungen an Sporthallen - mündliche Anfragen aus der Sitzung vom 24.10.2022  
4019/2022
- 7.2 Machbarkeitsstudie zur Gemeinschaftsgrundschule Antwerpener Straße 19-29, Köln-Neustadt/-Nord - mündliche Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  
1292/2022/1
- 7.3 Sachstand zum Interimsstandort für die Heliosschulen - mündliche Nachfrage zur Mitteilung 2538/2022 aus dem Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft vom 24.10.2022  
2538/2022/1

## **8 Mitteilungen der Verwaltung**

- 8.1 Sachstand zum Bezirksrathaus Rodenkirchen, Stand 15. November 2022  
0337/2022/3
- 8.2 Historisches Rathaus - Sachstand zur Sanierung des Hansasaals  
3916/2022

## **9 Mündliche Anfragen**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

- 10      Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 11      Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 12      Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 13      Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
  - 13.1    Prüfung der Sach- und Rechtslage zum Objekt Stolberger Str. 11 - linksrheinischer Betriebshof (2022)  
3262/2022
  - 13.2    Prüfbericht Umfang und Inhalt der Projektnebenkosten sowie Struktur der Projektbearbeitung in Bezug auf die Beteiligung externer Ingenieurbüros bei Großprojekten von 26/Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
3998/2022
- 14      Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**
- 15      Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
  - 15.1    Nutzung des Standortes Lotharstraße 16, 50937 Köln als Schulgebäude - Anfrage von RM Brust aus der Sitzung vom 24.10.2022  
4015/2022
- 16      Mitteilungen der Verwaltung**
- 17      Mündliche Anfragen**

Gez. Stefanie Ruffen  
(Vorsitz)