

An die
Vorsitzende des Liegenschaftsausschusses
Frau Ira Sommer

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 18.01.2023

AN/0098/2023

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Liegenschaftsausschuss	23.01.2023

Aktuelle Nutzung Dünnwalder Mauspfad

Sehr geehrte Frau Vorsitzende,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die antragstellenden Fraktionen bitten Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Liegenschaftsausschusses aufzunehmen.

Zur Schaffung sozialen und innovativen Wohnraums ist die Stadt Köln zunehmend auch auf städtische Flächen angewiesen. Im Sinne einer nachhaltigen Stadtentwicklung sind bei Neubauprojekten unter anderem auf eine gute öffentliche Verkehrsanbindung und die Nutzung von bereits versiegelten Flächen zu achten. Eine Fläche, die die drei Kriterien (städtisch, ÖPNV-Anbindung, versiegelt) erfüllt, stellt der süd-westliche Bereich von Flur 53/Flurstück 27 an der Ecke Dünnwalder Mauspfad/Berliner Straße dar.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:

- Wie wird die Fläche aktuell genutzt und wie ausgelastet ist sie über das Jahr?
- Welche Alternativstandorte kämen für die aktuellen Nutzungen in Betracht?
- Welche baurechtlichen Bedingungen müssten erfüllt sein, um eine Wohnbebauung in Auftrag zu geben?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Lino Hammer
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer