

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner Rat

An den
Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Karl-Jürgen Klipper

Herrn
Oberbürgermeister Fritz Schramma

Eingang beim Amt des Oberbürgermeisters: 14.02.2008

AN/0322/2008

Änderungs- bzw. Zusatzantrag gem. § 13 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Stadtentwicklungsausschuss	14.02.2008

zu TOP 5.2 Städtebauliche Entwicklung Eifelwall DS/Nr. 5233/2007

Sehr geehrter Herr Klipper,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

wir bitten Sie, folgenden Änderungsantrag in die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses aufzunehmen:

Beschluss:

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert:

„...Zielsetzung des Wettbewerbes ist es, eine deutliche und attraktive Fortführung des Inneren Grüngürtel zu gewährleisten. Hierbei ist

1. ein mindestens 25.000 m² großer, nicht unterbauter Grünbereich (weder Verkehrsbauwerke, noch Tiefgarage etc) mit einer Breite von mindestens 80 m darzustellen,
2. eine sinnvolle fußläufige Verknüpfung der Grünbereiche nördlich sowie südlich der Luxemburgerstraße auszugestalten.
3. ein attraktiver Anschluss an den Volksgarten zu ermöglichen.
4. eine städtebaulich mit den vorgenannten Zielen verträgliche Ausnutzung des Gebietes mit nicht mehr als 80.000 m² BGF darzustellen. Hierbei ist aufgrund der guten ÖPNV-Anbindung unter anderem autofreies studentisches Wohnen vorzusehen.
5. Als Grundlage für den Wettbewerb soll auf die in der Machbarkeitsstudie „Entwicklung Eifelwall“ dargestellte Typologie des Modell 1 der Gruppe1, also mit durchgehendem mittigem Grünstreifen, Bezug genommen werden.

Begründung:
Erfolgt mündlich

Mit freundlichem Gruß

gez. Michael Zimmermann
SPD-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Barbara Moritz
GRÜNE-Fraktionsvorsitzende