



Dezernat, Dienststelle
III/69/693/3

Stand: 05.12.2023

Sachstandsbericht

Erneuerung Flachdachabdichtung Stadtbahnhaltestelle Chorweiler

Beschluss:

Der Verkehrsausschuss bekräftigt seinen Beschluss vom 29.03.2022 und stimmt der Durchführung der Erneuerung der Dachabdichtung an der Stadtbahnhaltestelle Chorweiler bei Kosten in Höhe von 535.500 € brutto zu und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung.

Die Verwaltung wird gebeten, bei der Umsetzung der Erneuerung der Flachdachabdichtung der Stadtbahnhaltestelle Chorweiler die Möglichkeit zur Anbringung von Solaranlagen sowie zur Verschönerung der Dachanlage, bspw. durch Bemoosung oder Begrasung, zu prüfen; außerdem soll eine verbesserte Beleuchtung und der Einbau eines Dachfensters geprüft werden. Es soll eine Darstellung der erhöhten Kosten vorgestellt werden.

Status ☒ in Bearbeitung
☐ erledigt

Aktueller Bearbeitungsstand:

Die Prüfung, das Flachdach über der Haltestelle Chorweiler zu begrünen oder eine Photovoltaikanlage zu montieren, ist abgeschlossen. Die Ergebnisse des Ingenieurbüros zeigen, dass die Dachkonstruktion für die zusätzlichen Lasten der Photovoltaikanlage oder einer Dachbegrünung nicht ausgelegt ist. Die noch verfügbare Ausbaulast ist fast ausgereizt und hinzukommend wurden bei der Begutachtung der Tragkonstruktion Montagefehler vorgefunden, die eine Abminderung der Tragfähigkeit mit sich bringen. Bei der zukünftigen Planung zum Neubau der Flachdachkonstruktion werden die Wünsche der BV hinsichtlich Begrünung, Dachfenster und/oder Photovoltaik berücksichtigt.

10.02.2023

Die Ausschreibung der aktuell erforderlichen Flachdachsanierung musste aufgehoben werden. Auf Grund des Umfangs und der benötigten Bauzeit des Projektes ist eine Ausführung vor dem Winter 2023/2024 nicht mehr möglich. Daher wurde als neue Ausführungszeit das Frühjahr 2024 vorgesehen. Die erneute Ausschreibung und Bauauftragung sollen bis Ende 2023 erfolgen.

Nächste Schritte:04.12.2023

Die Maßnahme wurde erneut ausgeschrieben und der Auftrag wurde am 04.12.2023 erteilt. Es ist geplant, die Maßnahme der Dachsanierung ab dem 18.03.2024 zu beginnen.

Der nächste Sachstandsbericht ist geplant für den:

Juli 2024