



## Anlage 7 Gesamtkostenübersicht

Integriertes Stadtentwicklungskonzept Porz-Mitte

Gestaltung Parkanlage Glashüttenstraße

Leistung	netto	19%MWST	brutto
<b>Kostenberechnung nach DIN 276 vom 10.08.2022 (s. Anlage 6)</b>	<b>3.572.017,50 €</b>	<b>678.683,33 €</b>	<b>4.250.700,83 €</b>
<b>Kostensteigerung 2022 - 2024 nach Baupreisindizes (17 % p.a =34%)</b>	<b>1.050.976,55 €</b>	<b>199.685,54 €</b>	<b>1.250.662,09 €</b>
<p>Erläuterung:  Die kalkulierte Kostensteigerung in Höhe von jährlich 17 % basiert auf der zum Zeitpunkt der Förderantragstellung (28.09.2022) veröffentlichten Veränderung des von Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW) erhobenen Baupreisindizes im Bereich Straßenbau vom zweiten Quartal 2021 zum zweiten Quartal 2022. Die Rubrik "Straßenbau" wurde herangezogen, da diese nach Einschätzung der Stadt Köln annähernd die Kostenpositionen für die Umgestaltung der Parkanlage Glashüttenstraße berücksichtigt.</p> <p>Es wird eine Kostensteigerung für ein Zeitraum von zwei Jahren angenommen, da nach der derzeitigen Zeitplanung die Submission für das Jahr 2024 geplant ist (17% * 2 = 34%).</p> <p>Als Basis der Berechnung der Kostensteigerung diente die Kostenberechnung nach DIN 276 vom 10.08.2022 i.H.v. 4.250.700,83 €. Für Honorarkosten (KG 730 und 740) wurde keine Kostensteigerung angenommen, da diese bereits vertraglich festgelegt sind.</p>			
<b>Sonstige Kosten (Gutachten, Öffentlichkeitsarbeit und Bürgerbeteiligung, Sigeko)</b>	<b>64.495,78 €</b>	<b>12.254,20 €</b>	<b>76.749,98 €</b>
<b>Gesamtkosten der Maßnahme</b>	<b>4.687.489,83 €</b>	<b>890.623,07 €</b>	<b>5.578.112,90 €</b>
<b>Davon förderfähige Kosten</b>	<b>4.584.332,86 €</b>	<b>871.023,24 €</b>	<b>5.455.356,10 €</b>