

Projektbeschreibung:

Aufstockung Personalhaus 1 am Heilig Geist – Krankenhaus 4.Obergeschoss und Nutzungsänderung 1. und 2. Obergeschoss

Das Personalhaus 1 befindet sich auf dem Heilig Geist – Krankenhaus Gelände in Köln auf der Graseggerstraße und ist Teil des Krankenhauskomplexes. Es liegt südlich zum Hauptgebäude und ist mit dem Kloster der Cellitinnen verbunden. Seit 2006 ist es im Norden an das Facharztzentrum 1 angebunden, welches an das Bettenhaus des Krankenhauses angeschlossen ist. Das Krankenhaus nutzte das Objekt früher als Personalhaus. Dort wohnten Angestellte und Ordensschwwestern, die am Heilig Geist-Krankenhaus tätig waren. Heute wird es größtenteils als Verwaltungsgebäude für das Krankenhaus genutzt.

Die Umnutzung der Geschosse 1 und 2 ist eine nachträgliche Legalisierung. Das 1. und 2. Obergeschoss diente den Angestellten und Ordensschwwestern als Wohnapartments und waren reine Schlafräume, meist für zwei bis drei Personen. Die Apartments boten weder Küchenzeilen noch Bäder. Heute werden die Geschosse 1 und 2 als Verwaltungsebene (Büroflächen) für das Krankenhaus genutzt.

Die Aufstockung (4. Obergeschoss) ist nötig, um die verbliebenden Verwaltungsräumlichkeiten aus dem Krankenhaus in das Personalhaus 1 zu verlegen, um weitere Bettenkapazitäten im Hauptgebäude zur Verfügung zu stellen. Aus statischen Gründen wird die Grundfläche der Aufstockung kleiner ausfallen als der anderen Geschosse.

Mit der Aufstockung des Personalhauses 1 können weitere Bettenkapazitäten im Hauptgebäude geschaffen werden. Weiterhin ermöglicht die Aufstockung zusätzliche Verwaltungsflächen zur Verfügung zu stellen, ohne auf dem Gelände unbebaute Flächen nutzen zu müssen.