

Herrn Bezirksbürgermeister
Stadtbezirk Mülheim
Norbert Fuchs



Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Bezirksrathaus Mülheim
Wiener Platz 2a
51065 Köln

27.02.2023

Anfrage gem. § 38 der Geschäftsordnung des Rates

Ein Jahr Soziale Erhaltungssatzung Mülheim Süd-West

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Reker,
sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister Fuchs,

wir bitten um die Aufnahme der folgenden Anfrage in die Tagesordnung der kommenden Sitzung der Bezirksvertretung Mülheim:

Im März 2022 trat die Soziale Erhaltungssatzung für das Gebiet Mülheim Süd-West in Kraft. Nach einem Jahr ist es an der Zeit, die Wirkungen dieser Satzung zu betrachten und eventuelle Nachschärfungen vorzunehmen.

Daher stellt DIE LINKE die folgenden Fragen:

1. Wie wurden Vermieter*innen und Mieter*innen im Satzungsgebiet über das Inkrafttreten der Sozialen Erhaltungssatzung und die sich daraus ergebenden Rechte und Pflichten informiert und um welche handelt es sich bei diesen?
2. Welche Aufgaben ergeben sich für die Verwaltung aus der Sozialen Erhaltungssatzung Mülheim Süd-West und welcher Personalaufwand ist hiermit verbunden?
3. Wie viele Anträge auf im Gebiet der Sozialen Erhaltungssatzung Mülheim Süd-West erforderliche Genehmigungen wurden mit welchem Resultat gestellt?
4. Wie viele Hinweise oder Beschwerden (von Mieter*innen oder Dritte) auf mögliche Verletzungen der Regelungen des Sozialen Erhaltungsgebietes

Mülheim Süd-West gingen bei der Verwaltung ein und was war das jeweilige Resultat?

5. Wie haben sich seit Inkrafttreten der Sozialen Erhaltungssatzung die sozialen Indikatoren für dieses Gebiet – wie zum Beispiel die Bewohner- und Haushaltsstruktur, die Miethöhe und die Mietbelastung, der Ausstattungszustand der Wohnung, die Bindung an das Quartier und die Nutzung der Infrastrukturen im Quartier (siehe Beschlussvorlage 1524/2020) – entwickelt?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Beate Hane-Knoll
Fraktionsvorsitzende

Nijat Bakis
stellvertretender Fraktionsvorsitzender

DIE LINKE. in der Bezirksvertretung Köln- Mülheim