



Geschäftsführung Liegenschaftsausschuss

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 32578

Fax: (0221)

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 13.04.2023

Einladung

zur **Sitzung des Liegenschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 24.04.2023, 17:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theo-Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Entscheidungen (Beschlussorgan Liegenschaftsausschuss)

- 1.1 Anregung der Bezirksvertretung Kalk zur Änderung der Zuständigkeitsordnung

Hier: Beteiligung der Bezirksvertretung bei Grundstücksangelegenheiten 1799/2022

Bitte beachten Sie die neue Anlage 4

- 1.2 Vermarktung Friedrich-Naumann-Straße 2 (ehem. Baumarkt PRAKTIKER) in Köln Porz-Eil

Bewertungskriterien zur Konzeptausschreibung
0425/2023/1

2 Vorberatung (Beschlussorgan Rat)

3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

- 4.1 Offene Anfragen aus vergangenen Sitzungen

- 4.1.1 Aktuelle Nutzung Dünnwalder Mauspfad

AN/0098/2023

Anfrage von Die Fraktion vom 01.03.2023

4.1.2 Share Deals und Weiterverkäufe von Erbbaurechten
AN/0371/2023

Anfrage der SPD-Fraktion vom 01.03.2023

4.2 Neue Anfragen

5 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen

6 Mitteilungen der Verwaltung

6.1 Subventionsbericht zur Überlassung von Räumen / Immobilien aus dem Fiskalbesitz für soziale Einrichtungen 2022
0542/2023

6.2 Änderungen der Wohnraumförderung 2023 einschließlich einer Übersicht der bezugsfertigen Wohnungen 2017 bis 2022
0927/2023

7 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

1 Gleichstellungsrelevante Themen

2 Haushaltsüberblick

3 Grundstücksangelegenheiten

3.1 Ankäufe

3.2 Verkäufe

3.2.1 Grundstücksverkäufe am Pfarrer-Nikolaus-Vogt-Weg in Köln-Westhoven
0696/2023

3.3 Tausche

3.4 Erwerb im Wege der Zwangsversteigerung

3.5 Enteignung

- 3.6 Erbbaurechtsbestellung
 - 3.6.1 Vergabe der städtischen Grundstücksfläche Richwinusweg in Köln-Zündorf im Erbbaurecht
0678/2023
 - 3.6.2 Neubegründung eines bereits abgelaufenen gewerblichen Erbbaurechtes im Bereich des Großmarktes in Köln-Raderberg
0923/2023
 - 3.6.3 Erbbaurecht Rennbahn in Köln-Weidenpesch
0742/2023
- 3.7 Dienstbarkeiten und Baulasten
- 3.8 Vermietung und Verpachtung
- 3.9 Vorkaufsrecht
 - 3.9.1 Anhandgabe der städtischen Grundstücke an der Feldgärtenstraße/ Im Grund in Köln-Niehl für eine Nutzung im Wohnungsbau in Verbindung mit der Neuerrichtung einer Bogenschießanlage
0093/2023
 - 3.9.2 Anhandgabe eines Grundstückes in Köln-Merkenich
0903/2023
- 3.10 Sonstige Vorlagen
 - 3.10.1 Übertragung von Grundstücken aus dem Allgemeinen Liegenschaftsvermögen in das Sondervermögen der Gebäudewirtschaft - Zusestraße in Köln-Lövenich
3984/2022
 - 3.10.2 Tiefgarage "An Farina" in 50667 Köln; hier: Entsendung einer städtischen Vertreterin in den Verwaltungsbeirat
0882/2023
- 3.11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
- 4 Haushaltsangelegenheiten**
- 5 Mitteilungen der Verwaltung**
 - 5.1.1 Gemeinsamer Subventionsbericht zur Überlassung von Räumen / Immobilien aus dem Fiskalbesitz für kulturelle Nutzung 2021
3761/2022

- 6 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 7 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 8 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen**
- 9 Mündliche Anfragen**

Gez. Ira Sommer
(Vorsitz)