



Dezernat, Dienststelle
VI/26

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 9 (Mülheim)	22.05.2023

Leerstehende Kindertagesstätte an der Franz-Werfel-Straße - zu AN/0613/2023 von Bündnis 90/Die Grünen

Text der Anfrage

1. Warum steht die Kindertagesstätte leer?
2. Welche Anschlussnutzung ist in welchem Zeitrahmen vorgesehen?
3. Wem gehört das Grundstück?
4. Wie ist der Versorgungsgrad mit Kindergartenplätzen im Sozialraum der Franz-Werfel-Straße?

Antwort der Verwaltung

Zu 1.)

Der bauliche Zustand des Gebäudes war altersbedingt nicht mehr für eine Nutzung geeignet.

Zu 2.)

Es soll ein Neubau errichtet werden. Dieser befindet sich in der Planung.

Die Abbrucharbeiten wurden ausgeschrieben; die Bindefrist endet am 09. Mai 2023, sodass im Anschluss die Abbrucharbeiten beginnen können.

Zu 3.)

Das Grundstück befindet sich im Sondervermögen der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln.

Zu 4.)

Im Stadtteil Holweide stehen für die 634 Kinder unter drei Jahren insgesamt 275 Betreuungsplätze zur Verfügung, davon 201 in Kindertageseinrichtungen und 74 in Kindertagespflegen. Somit ergibt sich eine Versorgungsquote für unter drei jährige von 43 %. Für die 695 Kinder über drei Jahren stehen 639 Betreuungsplätze in Kindertageseinrichtungen zur Verfügung. Dies ergibt eine Versorgungsquote von 92 %.*

*Daten aus dem letzten Statusbericht (geplante Quoten zum Ende des Kitajahres 2022/23)