

## 20. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft

Termin: Montag, 25.09.2023, 16:00 Uhr

Ort, Raum: Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

### Tagesordnung

#### I. Öffentlicher Teil

B.1 Mündlicher Vortrag von Herrn Gregor Wagner (Römisch-Germanisches Museum / Archäologische Bodendenkmalpflege) - Archäologische Ausgrabungen am Neumarkt

B.2 Mündlicher Vortrag von Herrn Mike Steininger und Herrn Esdichan Yesdin (Gebäudewirtschaft) - Gendertoiletten

#### 1 Kulturbauten

1.1 Sachstandsbericht zum Schaugewächshaus und Orangerie im Botanischen Garten - Stand 21. Juli 2023  
0006/2023/4

1.2 Sachstandsbericht zum Schaugewächshaus und Orangerie im Botanischen Garten - Stand 28. August 2023  
0006/2023/5  
*zugesetzt*  
*Tischvorlage*

1.3 Sachstandsbericht zur Zentralbibliothek Köln, Stand 30. August 2023  
0005/2023/2  
*zugesetzt*  
*Tischvorlage*

1.4 Sachstand zum Bezirksrathaus Rodenkirchen, Stand 28. August 2023  
0007/2023/4  
*zugesetzt*  
*Tischvorlage*

#### 2 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

2.1 Beantwortung einer mündlichen Nachfrage von SE Böning aus dem Betriebsausschuss der Gebäudewirtschaft vom 8. Mai 2023 bezüglich Risiken im Sachstandsbericht zum Schaugewächshaus und Orangerie im Botanischen Garten  
2767/2023

- 2.2 Beantwortung einer schriftlichen Anfrage der Fraktion Bündnis 90/die Grünen, der CDU-Fraktion und der VOLT-Fraktion bezüglich Sperrungen von Trauerhallen und Toilettenanlagen auf Friedhöfen  
3032/2023  
*zugesetzt*  
*Tischvorlagen*

### **3 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

- 3.1 Anfrage der SPD-Fraktion - Generalsanierung des Schulzentrums Zündorf  
AN/1169/2023  
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*  
*Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*

Beantwortung einer schriftlichen Anfrage der SPD-Fraktion (AN/1169/2023) bezüglich der Generalinstandsetzung des Schulzentrums Zündorf in der Heerstraße  
1861/2023  
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*  
*Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*

- 3.2 Anfrage der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU und VOLT - Sperrungen von Trauerhallen / Toilettenanlagen auf Friedhöfen  
AN/1683/2023  
*zugesetzt*

### **4 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

- 4.1 Antrag der FDP-Fraktion - Bestandsbezogene Rücklagenbildung  
AN/0780/2023  
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*  
*Bitte halten Sie die Unterlagen bereit*

Änderungsantrag der Fraktionen die Grünen, CDU, FDP und Volt  
AN/1695/2023

### **5 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

### **6 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

### **7 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**

- 7.1 Neubau für die Grundschule Antwerpener Straße 19-29, 50672 Köln-Neustadt-Nord - Baubeschluss  
0981/2023
- 7.2 Gesamtschulgebäude Lindenthal/Ehrenfeld Wasseramselweg - Erweiterung der Photovoltaikanlage

2512/2023

- 7.3 Bedarfsfeststellung für drei Schulbaumaßnahmen zur kurzfristigen Schaffung von Schulplätzen an Grund- und Förderschulen (Förderschule inklusive Primarstufe/Grundschule Kolkrabenweg in Köln-Vogelsang, Fortuinweg (für Grundschule Gutnickstr.) in Köln-Roggendorf und Bolligstr. (für KGS und GGS An den Kaulen) in Köln-Worringen)  
1978/2023  
*zugesetzt*

## **8 Mitteilungen der Verwaltung**

- 8.1 Bildungslandschaft Altstadt/Nord Baufeld A Hansa-Gymnasium - Sachstand Stand 1. August 2023  
2326/2023
- 8.2 Vier Kölner Schulen mit dem „Schulbaupreis NRW 2023“ ausgezeichnet  
3002/2023  
*zugesetzt*
- 8.3 Bearbeitung der Priorisierenden Schulbaumaßnahmenliste  
2945/2023  
*zugesetzt*  
*Tischvorlage*

## **9 Mündliche Anfragen**

### **II. Nichtöffentlicher Teil**

## **10 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

- 10.1 Beantwortung einer mündliche Nachfrage von RM Brust aus der Sitzung vom 28. August 2023 betreffend Linksrheinischer Betriebshof Zusestraße - Ausparzellierung für das Haus der Vereine  
2027/2023/1  
*zugesetzt*  
*Tischvorlage*

## **11 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

## **12 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

## **13 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

## **14 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

## **15 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**

15.1 Vergleich mit Köster GmbH betreffend Bildungslandschaft Altstadt/Nord (BAN)  
2058/2023  
*zugesetzt*

**16 Mitteilungen der Verwaltung**

16.1 Linksrheinischer Betriebshof Zusestraße - Sachstand zur "Ausparzellierung für  
das Haus der Vereine"  
2027/2023  
*zugesetzt*  
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*  
*Bitte halten Sie die Unterlagen bereit.*

**17 Mündliche Anfragen**