



Stadt Köln

Die Oberbürgermeisterin

Geschäftsführung Betriebsausschuss Veranstaltungszentrum Köln

Herr Müller (20)

Telefon: (0221) 221-24649

Fax: (0221) 221-23902

E-Mail: Michael.Mueller6@stadt-koeln.de

Datum: 19.01.2024

Niederschrift

über die **Sitzung des Betriebsausschusses Veranstaltungszentrum Köln** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 23.10.2023, 15:30 Uhr bis 15:55 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Dr. Gerrit Krupp	SPD
Herr Manfred Richter	GRÜNE
Herr Bernd Petelkau	CDU
Frau Ulrike Kessing	GRÜNE
Herr Ralf Klemm	GRÜNE
Frau Sandra Schneeloch	GRÜNE
Frau Anna-Maria Henk-Hollstein	CDU
Herr Niklas Kienitz	CDU
Herr Mike Homann	SPD
Herr Christian Joisten	SPD
Frau Güldane Tokyürek	DIE LINKE
Herr Ulrich Breite	FDP
Herr Christian Achtelik	Volt

Beratende Mitglieder

Herr Stephan Boyens	Auf Vorschlag der AfD
Herr Walter Wortmann	Auf Vorschlag von Die FRAKTION
Herr Lino Hammer	Auf Vorschlag der GRÜNEN
Herr Michael Olligschläger	Auf Vorschlag der CDU
Herr Henning Lenz	Auf Vorschlag von DIE LINKE
Herr Niklas Schmickler	Auf Vorschlag der FDP
Herr Dr. Olivier Fuchs	Auf Vorschlag von Volt

Verwaltung

Frau Stadtkämmerin Prof. Dr. Dörte Diemert

Frau Stadtdirektorin Andrea Blome

Herr Beigeordneter Markus Greitemann

Herr Beigeordneter Andree Haack

Herr Frank Höller

Presse

Zuschauer

Entschuldigt fehlen:

Beratende Mitglieder

Herr Julian Kampa

Auf Vorschlag der SPD

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 2 Mitteilungen der Betriebsleitung**
- 3 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 4 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 5 Allgemeine Beschlussvorlagen**
- 6 Schriftliche Anfragen**
- 7 Mündliche Anfragen**

I. Öffentlicher Teil

- 1 **Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 2 **Mitteilungen der Betriebsleitung**
- 3 **Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 4 **Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 5 **Allgemeine Beschlussvorlagen**
- 6 **Schriftliche Anfragen**
- 7 **Mündliche Anfragen**

RM Schneeloch äußert ihren Wunsch nach einem Update rund um die Bastei, da das letzte Update aus dem ersten Quartal 2023 stamme. Aktuelle gäbe es zivilgesellschaftliches Engagement zur Frage, ob nicht ein Investor die Bastei übernehmen könne, aber bislang gäbe es keine öffentliche Äußerung der Verwaltung dazu.

Herr Beigeordneter Greitemann führt aus, dass die gutachterliche Untersuchung der Sanierung des denkmalgeschützten Gebäudes im Auftrag des Dezernates II im dritten Quartal 2023 abgeschlossen worden sei. Die Kostenschätzung, die im zweistelligen Millionenbereich liege, sei seiner Einschätzung nach, aufgrund der Komplexität des Projektes, nicht wirklich belastbar. Die Wiederaufbaukonzeption ginge von einem Rückbau des Gebäudes bis zur Kaponniere und einem denkmalgerechten Wiederaufbau aus.

Die TU Braunschweig sei mit Materialuntersuchungen des Gebäudes beauftragt worden. Mit der unteren und oberen Denkmalbehörde sei eine denkmalgerechte Behandlung des Gebäudes abgesprochen.

Aktuell werde ein Konzept erarbeitet, wie die Sanierung und der spätere Restaurant-Betrieb der Bastei organisiert werden kann. Nach Vorstellung der Verwaltung würde dies bestenfalls aus einer Hand erfolgen. Dafür führe die Verwaltung entsprechende Gespräche mit potentiellen und vor allem vertrauenswürdigen Partnern. Im Bedarfsfall, könne man alle Gutachten zur Verfügung stellen, aber da es sich dabei um mehrere Aktenordner handele, sprengte dies den Rahmen. Zudem sei die Kostenschätzung auf Basis so grober Annahmen getroffen worden, dass es sich dabei eher um einen groben Kostenrahmen handele.

Gez. Dr. Krupp
Ausschussvorsitzender

Gez. Mangartz
Schriftführer