

## 28. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft

Termin: Montag, 14.04.2008, 15:30 Uhr

Ort, Raum: Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

### Tagesordnung

#### I. Öffentlicher Teil

##### A. Bestellung einer stellvertretenden Schriftführerin für den Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft

0721/2008

1. **Anfragen gemäß § 4 GeschO des Rates**  
--
2. **Anträge gemäß § 3 der GeschO des Rates**  
--
3. **Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**  
--
4. **Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
  - 4.1. Jahresabschluss 2007 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
Beauftragung einer Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
1322/2008
  - 4.2. Erweiterungsbau, Turnhalle und Pausen-WC-Anlage am Schulstandort  
Garthestraße 20-24, Köln-Riehl  
Baubeschluss  
1153/2008  
***eine aktuelle Energiecheckliste liegt als Tischvorlage vor***
5. **Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**
6. **Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**  
--
7. **Mitteilungen der Verwaltung**
  - 7.1. Baumaßnahme Offene Ganztagschule im Primarbereich  
Planungs-/Ausbaustand 31.03.2008  
1369/2008

- 7.2. Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung und Neubau  
1433/2008
- 7.3. Sanierung der Toilettenanlagen in Schulen und Sporthallen  
1537/2008
- 7.4. Intranet-Auftritt des städtischen Energiemanagements  
1545/2008
- 7.5. Großprojekte der Gebäudewirtschaft in den Stadtbezirken  
Anfrage der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.09.2007 und Behandlung in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 29.10.2007  
1560/2008
- 7.6. Energiekostenvergleich Passivhaus-Bauweise/traditionelle Bauweise  
Anfrage von Frau Ulke in der Sitzung des Ausschusses Schule und Weiterbildung am 18.02.2008  
1219/2008  
***verwiesen aus der Sitzung des Ausschusses für Schule und Weiterbildung am 07.04.2008***
- 7.7. Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 67440/07  
Arbeitstitel: Altes Polizeipräsidium in Köln-Altstadt/Süd  
0695/2008  
***verwiesen aus der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 10.04.2008 zur Kenntnisnahme Tischvorlage***

## 8. Mündliche Anfragen

## II Nichtöffentlicher Teil

### 9. Anfragen gemäß § 4 GeschO des Rates

--

### 10. Anträge gemäß § 3 GeschO des Rates

--

### 11. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

- 11.1. OGTS Erweiterungsbaumaßnahme Gemeinschaftsgrundschule Hohe Straße 77-79, Köln-Porz-Ensen  
1063/2008

### 12. Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

- 12.1. Zentralbibliothek, Josef-Haubrich-Hof 1, 50676 Köln  
1336/2008

### 13. Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

- 13.1. Bestellung eines Erbbaurechtes für ein städtisches Grundstück in Köln-Altstadt-Nord  
1060/2008

### 14. Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

--

### 15. Mitteilungen der Verwaltung

- 15.1. Liste gem. § 5 ZustO  
5403/2007

***Die Mitteilung wurde mit Schreiben vom 20.03.2008 allen Ausschussmitgliedern zugesandt.***

- 15.2. Prüfbericht Umsetzung der Feststellungen aus der Überprüfung der von -26- erhobenen Mietnebenforderungen für 2002 und 2003  
1041/2008

### 16. Mündliche Anfragen