Anlage 4

Präsentation der Gebäudewirtschaft

Großprojekte und OGTS-Maßnahmen

Bezirksvertretung Porz

am 14.06.2007

OGTS- Baumaßnahmen im Stadtbezirk Porz

Fertiggestellt

KGS Am Alteberger Kreuz 14
Umbau von 2 OGTS-Räumen, Küche, Nebenräume,
Baubeginn Juni 2006,
Fertigstellung September 2006

GGS Poller Hauptstr. 61- 65
Anmietung von Räumen für OGTS in der „Ahl Poller Schul",
Baubeginn Februar 2006
Fertigstellung April 2006

GGS Breitenbachstr. 2
Umbau von 2 OGTS - Räumen, Küche,
Baubeginn November 2005,
Fertigstellung Dezember 2005

GGS Schulstr. 23
Umbau von 3 OGTS - Räumen, Küche und Lager,
Baubeginn Juni 2006,
Fertigstellung Oktober 2006

GGS Humboldstr. 81
Umbau der Räume der ehem. Belg. Schule (Prov.)
endgültige Ausführung im Rahmen ÖPP
Baubeginn Juli 2005,
Fertigstellung November 2006

GGS Hauptstr. 432
Umbau von 6 OGTS – Räumen (Provisorium),
Baubeginn Juli 2005,
Fertigstellung Juli 2005

FES Mörikeweg 2 - 6
Umbau von einem OGTS- Raum, 1 Lagerraum.,
Baubeginn Mai 2006,
Fertigstellung Juli 2006

GGS Irisweg 2
Neubau, 13Klassen,Verwaltung,
Ersatz von Trakt A, B, C, OGTS– Räumen,
Baubeginn April 2005
Fertigstellung Dezember 2006

GGS Schmittgasse 66
Umbau von 3 OGTS – Räumen, Küche, Lager,
Baubeginn Juni 2006,
Fertigstellung Oktober 2006

Im Bau

GGS Hohe Str. 77-79
Erweiterungsbau von 8 Klassen als Ersatz von Fertigbauklassen und 4 OGTS-Räume im Bestand (alter Bereich Verwaltung und Lehrer) *Provisorium Berliner Str. 36*
Baubeginn September 2006 *Mai 2007*
Fertigstellung Juli 2008 *Juli 2007*

GGS Konrad – Adenauer - Str. 20
Umbau, 3 OGTS- Räume, Küche, Nebenräume
Baubeginn April 2007
Fertigstellung Juli 2007

KGS Kupfergasse
Neubau, Ersatz des alten Schulgebäudes auf benachbarten Grundstück und 4OGTS – Räume, Küche
Baubeginn Juni 2006
Fertigstellung Juli 2007

GGS Friedensstr. 41- 45
Erweiterungsbau mit 3 OGTS – Räumen, Küche, Lager, Nebenräume
Baubeginn November 2006,
Fertigstellung Juli 2007

GGS Neue Heide 25 - 27
Erweiterungsbau, 4 OGTS - Räume, Küche, 11 Klassenräume, Forum
Baubeginn Oktober 2006
Fertigstellung November 2007

GGS Adolph – Kolping - Str. 41
Erweiterungsbau, 4 OGTS - Räume, 2 Unterrichtsräume u. Neubau Einfachturnhalle,
Baubeginn März 2006
Fertigstellung Juli 2007

KGS Hinter der Kirche 3 – 7
Erweiterungsbau, 5 Klassenräume und Verwaltungs-und Lehrerbereich, Umbau für OGTS im alten Bereich Verwaltung und Lehrer,
Baubeginn Oktober 2006,
Fertigstellung Juli 2007

In Vorbereitung

FLE Stresemannstr. 15
Umbau- Provisorium ist fertig gestellt, der endgültige Planungsauftrag liegt noch nicht vor.

GGS Humboldstr. 81
Erweiterung im Rahmen ÖPP
Baubeginn Herbst 2007
Fertigstellung Sommer 2008

OGTS - Baumaßnahmen im Stadtbezirk Porz

Stand Juni 2007

Schule	Maßnahme	Planungsauftrag vom	Geschätzte Kosten	Anteil OGTS	Förderbetrag	Baubeginn	Fertigstellung
GGS Adolph-Kolping-Str. 41	**Erweiterungsbau,** 4 OGTS - Räume, 2 Unterrichtsräume u. Neubau Einfachturnhalle	26.07.2001	3.700.000 €	959.000 €	640.000 €	März 2006	Juli 2007
KGS Am Alteberger Kreuz 14	**Umbau** von 2 OGTS Betreuungsräumen, Küche, Nebenräumen	27.07.2005	195.000 €	195.000 €	240.000 €	Juni 2006	September 2006
GGS Breitenbachstr. 2	**Umbau** von 2 OGTS-Betreuungsräumen, Küche	01.01.2004	83.000 €	83.000 €	160.000 €	November 2005	Dezember 2005
GGS Friedensstr. 41-45	**Erweiterungsbau** 3 OGTS-Betreuungsräumen, Küche, Lager	24.05.2006	1.258.000 €	1.258.000 €	400.000 €	November 2006	Juli 2007
GGS Hauptstr. 432	**Umbau** Küche (Provisorium)	29.11.2004	3.000 €	3.000	480.000	Juli 2005	Juli 2005

Schule	Maßnahme	Planungsauftrag vom	Geschätzte Kosten	Anteil OGTS	Förderbetrag	Baubeginn	Fertigstellung
GGS Hauptstr. 432	**Umbau**	17.04.2007	38.000 €	38.000 €		Mai 2007	Juli 2007
KGS Hinter der Kirche 3-7	**Erweiterung** um 5 Klassenräume und Verwaltung und Lehrerbereich, Umbau für OGTS im Bestand im alten Bereich Verwaltung und Lehrer	01.02.2006	1.852.000 €	210.000 €	160.000 €	Oktober 2006	Juli 2007
GGS Hohe Str. 77-79	**Erweiterungsbau** von 8 Klassen als Ersatz von Fertigbauklassen und 4 OGTS - Betreungsräume, Küche **Provisorium Berliner Str. 36**	10.05.2005	4.249.000 € 100.000 €	1.201.000 € 100.000 €	320.000 €	September 2006 Mai 2007	Juli 2008 Juli 2007
GGS Humboldstr. 81	**Umbau** der Räume der ehemaligen belg. Schule (Provisorium) Endgültige Ausführung im Rahmen ÖPP	08.03.2005	10.000 €	10.000 €	480.000 €	Juli 2005	November 2006

Schule	Maßnahme	Planungsauf-trag vom	Geschätzte Kosten	Anteil OGTS	Förder-betrag	Baubeginn	Fertigstel-lung
GGS Humboldstr. 81	**Erweiterungsbau**, 3 OGTS - Räume, Küche, Nebenräume Ausführung im Rahmen ÖPP	28.09.2006 (Rats-beschluss)	ca.1.000.000€ (ÖPP)	ca.1.000.000€ (ÖPP)	s. o.	Herbst 2007	Sommer 2008
GGS Irisweg 2	**Neubau** 13 Klassen, Verwaltung, Ersatz für Trakt A-B-C OGTS-Betreuungsräume	26.06.2001	5.690.000 €	554.000 €	480.000 €	April 2005	März 2007
GGS Konrad-Adenauer Str. 20	**Umbau,** 3 OGTS-Räume, Küche, Neben-räume	04.12.2006	120.000 €	120.000 €	240.000 €	April 2007	Juli 2007
KGS Kupfergassse	**Neubau**, Ersatz des al-ten Schulgebäudes auf benachbarten Grund-stück und OGTS-Betreuungsräume	20.09.2004	7.505.000 €	1.059.000 €	640.000 €	Juni 2006	Juli 2007
FES Mörikeweg 2-6	**Umbau** von einem OGTS - Betreuungs-raum, 1 Lagerraum	01.02.2006	20.000 €	20.000 €	160.000 €	Mai 2006	Juli 2006

Schule	Maßnahme	Planungsauftrag vom	Geschätzte Kosten	Anteil OGTS	Förderbetrag	Baubeginn	Fertigstellung
GGS Neue Heide 25-27	**Erweiterung** - 4 OGTS Betreuungsräume mit Küche, 11 Klassenräume, Forum	05.08.04	6.760.000 €	1.755.000 €	640.000 €	Oktober 2006	November 2007
GGS Poller Hauptstr. 61- 65	**Anmietung** von Räumen für die OGTS in der „Ahl Poller Schul“	02.08.05	6.000 €	6.000 €	320.000 €	Februar 2006	April 2006
GGS Schmittgasse 66	**Umbau** von 3 Betreuungsräumen, Küche und Lager	01.02.2006	120.000 €	120.000 €	240.000 €	Juni 2006	Oktober 2006
GGS Schulstr. 23	**Umbau** von 3 OGTS-Betreuungsräumen, Küche, Lager und Nebenräume	01.02.06	20.000 €	20.000 €	240.000 €	Juni 2006	Oktober 2006
FLE Stresemannstr. 15	**Umbau** – Provisorium, endgültige Planung liegt noch nicht vor	16.05.06	5.000 €	5.000 €	480.000 €	Juli 2006	August 2006
	Summen + ÖPP		**31.734.000 €** ca.1.000.000€	**7.716.000€** ca. 1.000.000 €	**4.880.000 €**		

Großprojekte im Stadtbezirk Porz

Fertiggestellt

GGS Adolph-Kolping-Str. 41
Fertigbau, 8 Klassen
1.062.000 €
Fertigstellung Dezember 2002

RS Albert-Schweitzer-Str. 8
Erweiterung, 13 Klassen- u. Fachräume
2.684.000 €
Fertigstellung März 2004

FGE Auf dem Sandberg 120
Generalinstandsetzung
2.900.000 €
Fertigstellung Mitte 2006

GGS Friedensstr. 41-45
Erweiterung, 6 Klassen
970.000 €
Fertigstellung März 1999

Gymnasium Heerstr. 7
Erweiterung, 41 Klassen- u. Fachräume
8.615.000 €
Fertigstellung Oktober 2001

Gymnasium Humboldtstr. 2-8
Erweiterung, 11 Klassen- u. Fachräume, Pädagogisches Zentrum
5.065.000 €
Fertigstellung November 2004

GGS Schmittgasse 66
Erweiterung, 4 Klassen
524.000 €
Fertigstellung August 1998

Im Bau

GGS Adolph-Kolping-Str.
Erweiterungsbau, Neubau Einfachturnhalle
3.700.000 €
Fertigstellung Juli 2007

KGS Hinter der Kirche 3-7
Erweiterung, 5 Klassen + OGTS
1.852.000 €
Fertigstellung Juli 2007

GGS Hohe Str. 77-79
Erweiterung 8 Klassen + OGTS
4.249.000 €
Fertigstellung Juli 2008

GGS Irisweg 2
Neubau, Ersatz des alten Schulgebäudes + OGTS
5.690.000 €
Fertigstellung Juli 2007

GS Irisweg 2
Turnhallenneubau
1.074.000 €
Fertigstellung Dezember 2003

RS Planckstr. 14
Erweiterung, 5 Klassen und Verwaltungsräume
741.000 €
Fertigstellung August 2002

FGE Sportplatzstr. 82
Erweiterung, 4 Klassen
1.090.000 €
Fertigstellung Dezember 2006

KGS Kupfergasse
Neubau, Ersatz des alten Schulgebäudes
7.505.000 €
Fertigstellung Juli 2007

Gym. Nachtigallenstr. 19-21
Pädagogisches Zentrum
2.850.000 €
z.Z. in Ausführung;
Fertigstellung Juli 2007

GGS Neue Heide 25-27
Erweiterung, 11 Klassenräume, Forum + OGTS
6.760.000 €
Fertigstellung November 2007

IGS Stresemannstr. 36
Erneuerung Mensa
1.500.000 €
Fertigstellung Herbst 2007

GGS Humboldtstr. 81 u. RS Planckstr. 14
Sanierung im Rahmen ÖPP
8.455.000 €
Fertigstellung März 2007

IGS Stresemannstr. 36
Generalinstandsetzung nach Brand
3.500.000 €
Fertigstellung August 2006

Schulzentrum Wahn
Neubau Außensportanlage
1.425.000 €
in Planung,
Realisierungszeitraum noch unklar

In Vorbereitung

RS Albert-Schweitzer-Str. 8
Fassadensanierung
1.500.000 €
Beginn Ende 2007,
geplante Fertigstellung Ende 2008

HS Bonner Str. 40
Erweiterung zur Einführung des Ganztagsbetriebs
5.600.000 €
in Planung

GGS Breitenbachstr. 2
Generalinstandsetzung
4.000.000 €
Voruntersuchung

GGS Hauptstr. 432
Neubau, 16 Klassen
noch nicht ermittelt
Voruntersuchung

Schulzentrum Heerstr. 7
Neubau, ca. 90 Klassenräume u. Fachräume
noch nicht ermittelt
Voruntersuchung-Standortanalyse

Gymnasium Humboldtstr. 2-8
Generalinstandsetzung Turnhalle
4.000.000 €
Voruntersuchung

FES Mörikeweg 2-6
Turnhallenneubau
1.525.000 €
in Planung,
Baubeginn vorauss. I. Quartal 2008

Großprojekte im Stadtbezirk Porz seit 1998

(ohne OGTS-Maßnahmen)

Schule	Maßnahme	Baukosten	Projektstand
Grundschule Adolph-Kolping-STr. 41	Fertigbau, 8 Klassen	1.062.000 €	Fertigstellung Dezember 2002
Realschule Albert-Schweitzer-Str. 8	Erweiterung, 13 Klassen- und Fachräume	2.684.000 €	Fertigstellung März 2004
Förderschule Auf dem Sandberg 120	Generalinstandsetzung	2.900.000 €	Fertigstellung Mitte 2006
Hauptschule Bonner Str. 40	Erweiterung zur Einführung des Ganztagsbetriebs	5.600.000 €	in Planung
Grundschule Friedensstr. 41-45	Erweiterung, 6 Klassen	970.000 €	Fertigstellung März 1999
Gymnasium Heerstr. 7	Erweiterung, 41 Klassen- und Fachräume	8.615.000 €	Fertigstellung Oktober 2001
Grundschule Humboldtstr. 81 u. Realschule Planckstr. 14	Sanierung der Grund- und Realschule im Rahmen ÖPP	8.455.000 €	z.Z. in Ausführung; Fertigstellung Mitte 2007
Gymnasium Humboldtstr. 2-8	Erweiterung, 11 Klassen- und Fachräume, Pädagogisches Zentrum	5.065.000 €	Fertigstellung November 2004
Grundschule Irisweg 2	Turnhallenneubau	1.074.000 €	Fertigstellung Dezember 2003
Förderschule Mörikeweg 2-6	Turnhallenneubau	1.525.000 €	in Planung, Baubeginn vorauss. I. Quartal 2008
Gymnasium Nachtigallenstr. 19-21	Pädagogisches Zentrum	2.850.000 €	z.Z. in Ausführung; Fertigstellung Mitte 2007
Realschule Planckstr. 14	Erweiterung, 5 Klassen und Verwaltungsräume	741.000 €	Fertigstellung August 2002
Grundschule Schmittgasse 66	Erweiterung, 4 Klassen	524.000 €	Fertigstellung August 1998

Großprojekte im Stadtbezirk Porz seit 1998

(ohne OGTS-Maßnahmen)

Schule	Maßnahme	Baukosten	Projektstand
Förderschule Sportplatzstr. 82	Erweiterung, 4 Klassen	1.090.000 €	Fertigstellung Dezember 2006
Schulzentrum Wahn	Außensportanlage	1.425.000 €	in Planung, Realisierungszeitraum noch unklar

44.580.000 €

Ist - Ausgaben 2006

ohne OGTS-Umbaumaßnahmen

Investivmaßnahmen	**11.111.389 €**
Priomaßnahmen	**894.146 €**
Störmeldungen	**734.774 €**
Summe	**12.740.309 €**